Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038

Trilocale Nuovo con Vista Mare Panoramica, Giardino e Posto Auto

€ 239.000,00
Codice 01VE007

Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 60 mq

A meno di 3 km dalle spiagge, all'interno di un'elegante villa plurifamiliare di recente costruzione, proponiamo in vendita uno splendido trilocale con ingresso indipendente.
L'appartamento si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, vero cuore della casa, che si affaccia direttamente su un'ampia balconata angolare. Da qui si gode di una vista mare frontale aperta, perfetta per colazioni e aperitivi al tramonto. La zona notte comprende una camera da letto matrimoniale, una cameretta e un bagno ben rifinito dotato di finestra.
Gli ampi spazi esterni rappresentano il valore aggiunto di questa proprietà:
Giardino terrazzato: un'oasi vivibile per godersi la tranquillità e i momenti all'aperto.
Due locali di servizio esterni: comodi spazi ad uso ripostiglio per attrezzi da giardino e arredi.
Posto auto privato: situato comodamente proprio davanti all'ingresso di casa.

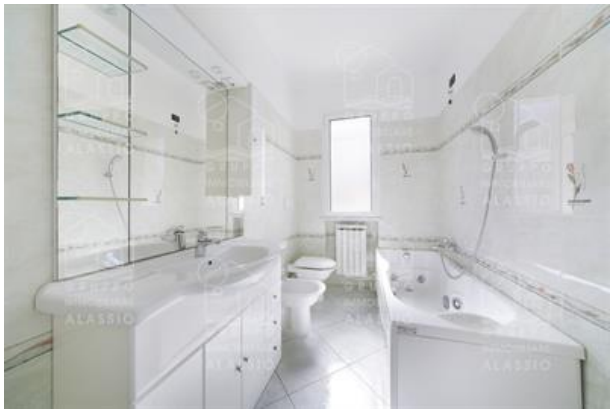
Certificazioni

Classe energetica	E	219 KWh/m²a

Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038

Informazioni immobile

Data annuncio	25/09/26	**Locali**	3
Camere	2	**Bagni**	1
Stato	n.d.	**Cucina**	Angolo cottura
Ripostigli	n.d.	**Piano immobile**	1°
Balconi	1	**Terrazzi**	n.d.
Giardino	Privato	**Arredato**	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni

Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038