**Immobiliare Mantellassi Snc**
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038

# Inizio di Via Solva, piano terra, trilocale ristrutturato con ottime rifiniture, possibilità di affittare posto auto nelle vicinanze

## € 370.000,00
### Codice 09VE144

### Locali: 4 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 70 mq

Siamo lieti di proporre in esclusiva questo grazioso appartamento completamente ristrutturato. A circa 400 metri dalle spiagge più belle i Alassio proponiamo in vendita questo luminoso trilocale al piano terra di una piccola palazzina senza condominio. L'immobile dispone di ingresso su soggiorno con zona cottura, due camere da letto, bagno e piccola corte esterna. Termo autonomo con caldaia a gas metano, impianto di climatizzazione canalizzato in tutta la casa. Privo di barriere architettoniche. Possibilità di affittare un comodo box auto nella zona.

### Certificazioni

| | | |
|---|---|---|
| **Classe energetica** | B | 107,3 KWh/m²a |

**Immobiliare Mantellassi Snc**
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038

**Immobiliare Mantellassi Snc**
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038

## Informazioni immobile

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Data annuncio** | 12/09/26 | **Locali** | 4 |
| **Camere** | 2 | **Bagni** | 1 |
| **Stato** | n.d. | **Cucina** | Angolo cottura |
| **Ripostigli** | n.d. | **Piano immobile** | Terra |
| **Balconi** | n.d. | **Terrazzi** | 1 |
| **Giardino** | Nessuno | **Arredato** | n.d. |
| **Riscaldamento** | Autonomo | | |

## Prestazioni

**Immobiliare Mantellassi Snc**
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038