

muri di negozio in zona comoda ai servizi e al mare

€ 115.000,00
Codice 01ve63



Locali: 1 | Camere: n.d. | Bagni: 1 | 23 mq

Proponiamo in vendita ad Alassio, in Via Paolo Ferreri, le mura di un locale commerciale di circa 25

mq, situato in posizione centrale, di forte passaggio e a pochissimi passi dal mare. L'immobile rappresenta un'eccellente opportunità di investimento: è attualmente locato con un regolare contratto di affitto commerciale a una clientela referenziata, garantendo una rendita immediata e sicura sin dal giorno del rogito. Caratterizzato da una pianta regolare e dotato anche di servizio igienico, il locale si configura come un perfetto investimento e di facile gestione. Per ricevere informazioni dettagliate sulla locazione o per concordare un sopralluogo, non esitate a contattarci.

Certificazioni

Classe energetica	D	272,89 KWh/m²a
--------------------------	---	----------------

Informazioni immobile

Data annuncio	08/09/26	Locali	1
Camere	n.d.	Bagni	1
Stato	n.d.	Cucina	n.d.
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	Terra
Balconi	n.d.	Terrazzi	n.d.
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	n.d.		

Prestazioni

