

Cervo nuovo appartamento fronte mare con posto auto

€ 245.000,00
Codice 02ve008



Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 66 mq

Siamo Lieti di proporre in esclusiva un nuovo appartamento completamente ristrutturato a nuovo, in posizione frontale rispetto al mare. Classe energetica in A2, posizionato al primo piano, dotato di posto auto.

Trattasi di un trilocale composto da ingresso su ampio soggiorno vista mare con zona cottura, due balconi fronte mare, due camere da letto e bagno cieco collocati sulla parte posteriore dell'appartamento. Il riscaldamento ed il raffrescamento è completamente autonomo ed alimentato tramite pompa caldo/freddo; la produzione dell'acqua calda avviene tramite boiler elettrico. L'alloggio è dotato di cappotto termico. Il posto auto è ubicato nelle vicinanze della casa. Lo stabile non fa parte di alcun condominio.

Certificazioni

Classe energetica	A2	49,96 KWh/m²a
--------------------------	-----------	----------------------

Informazioni immobile

Data annuncio	21/08/25	Locali	3
Camere	2	Bagni	1
Stato	n.d.	Cucina	Angolo cottura
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	1°
Balconi	1	Terrazzi	n.d.
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni





