

Andora - Nuova costruzione - Residenza Sol Marina

€ 265.000,00
Codice 08VE685



Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 60 mq

Andora - A soli 400 metri dal mare esclusivi trilocali di nuova realizzazione con ampi terrazzi inseriti in un moderno complesso residenziale progettato per offrire comfort, efficienza energetica e qualità abitativa.

Gli appartamenti saranno dotati di impianti di ultima generazione con classe energetica A/A+ e bassi costi di gestione.

Nelle varibili di scelta disponibili anche prestigiose soluzioni all'ultimo piano con lastrico solare esclusivo.

Gli alloggi si presentano con ingresso su zona living, angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno e terrazzo.

Grande opportunità di investimento: finiture di pregio, fotovoltaico per utenze condominiali, isolamento acustico e termico, intonaco termo isolante e ventilazione meccanica controllata (VMC).

Al piano seminterrato la zona autorimesse raggiungibile direttamente con l'ascensore.

Termoautonomi in pompa di calore con split - Serramenti in Pvc plurivetro - Tapparelle in alluminio coibentate (elettriche) - Bagni completi di arredi - Possibilità di pacchetti agevolati di Interior design
Prezzi a partire da Euro 265.000 + iva (box a parte), consegna prevista 2027.

Certificazioni

Classe energetica	n.d.	0
--------------------------	------	---

Informazioni immobile

Data annuncio	20/07/26	Locali	3
Camere	2	Bagni	1
Stato	n.d.	Cucina	Angolo cottura
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	n.d.
Balconi	1	Terrazzi	n.d.
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni



