

Budello di Alassio: appartamento nei pressi di via Torino

€ 470.000,00
Codice 02ve005



Locali: 4 | Camere: 3 | Bagni: 2 | 80 mq

Proponiamo in esclusiva nel cuore del Budello di Alassio, nei pressi di via Torino, questo appartamento al secondo piano senza ascensore composto da ingresso disimpegno, zona tinello con cucina, tre vani utili, doppio servizio, balcone con affaccio grazioso verso il retro del centro storico e verso la collina. Posizione centralissima e comodissima, distante soli 50 metri dal mare e strategicamente comoda a tutti i servizi centrali di Alassio, quali bar, ristoranti, farmacie, negozi, supermercati, banche, poste etc. Nel caso si desiderasse avere un box auto per parcheggiare la macchina, sarebbe disponibile, con prezzo a parte, anche un comodissimo e preziosissimo garage posizionato in fondo alla via Torino distante soli 180 metri. Termo autonomo con caldaia alimentata a gas metano. L'immobile non rientra in condominio, quindi non vi sono particolari spese di gestione. Ottima soluzione per chi desidera avere un alloggio nel pieno fulcro della cittadina per muoversi liberamente a piedi.

Certificazioni

Classe energetica F 98,85 KWh/m²a

Informazioni immobile

Data annuncio	13/03/25	Locali	4
Camere	3	Bagni	2
Stato	n.d.	Cucina	Cucina a vista
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	2°
Balconi	1	Terrazzi	n.d.
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni











