

Luminoso appartamento con vista mare, due balconi e possibilità box

€ 250.000,00
Codice 03ve551



Locali: 4 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 90 mq

In posizione tranquilla e soleggiata, a pochi minuti dal mare e dai servizi, proponiamo luminoso appartamento di circa 90 mq posto al terzo piano, con esposizione sud-ovest, due balconi e piacevole vista aperta sul mare e sulle colline circostanti.

L'abitazione è composta da ampio ingresso, cucina, due spaziose camere da letto entrambe con accesso al balcone, bagno finestrato recentemente ristrutturato e grande soggiorno con balcone angolare dal quale si gode di una splendida vista aperta sul verde e sul mare.

Dotato di riscaldamento autonomo e basse spese condominiali, l'immobile ha già beneficiato di alcuni interventi di miglioramento, tra cui il rifacimento del bagno e la sostituzione di parte degli infissi. Con pochi e mirati interventi di personalizzazione, si presta a diventare un'eccellente soluzione abitativa sia come prima casa sia come casa vacanze, grazie alla favorevole esposizione, alla luminosità, alla

vista aperta e alla posizione riservata ma comoda alle spiagge e ai servizi.

La posizione, tranquilla e ben servita, consente di raggiungere comodamente supermercato, scuole, bar, chiesa e oratorio, caratteristiche che rendono l'immobile particolarmente interessante sia per una famiglia residente sia come casa vacanze

Possibilità di acquisto di un comodo box auto sotto casa.

Per chi lo desiderasse, vi è inoltre la possibilità di utilizzo dell'ascensore previo ingresso in comproprietà.

Certificazioni

Classe energetica n.d. 0

Informazioni immobile

Data annuncio	19/06/26	Locali	4
Camere	2	Bagni	1
Stato	n.d.	Cucina	Cucina semi abitabile
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	3°
Balconi	1	Terrazzi	n.d.
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni





