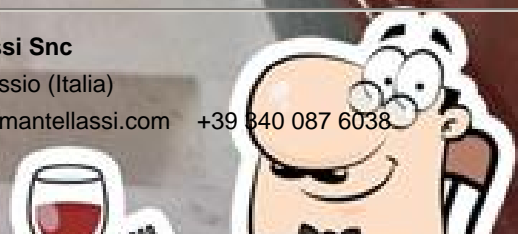


**Alassio, vendesi muri di bar caffetteria.**

**€ 390.000,00**  
**Codice 05VE07**



**Locali: 2 | Camere: n.d. | Bagni: 2 | 100 mq**

Alassio, zona ponente, al termine di Corso Europa verso Laigueglia, viene proposto in vendita un ampio negozio, 100 mq. Nella vendita sono compresi: l'intero immobile, quindi i muri, la licenza di caffetteria bar, licenza per vendita alimentari, tutta l'attrezzatura, tutto l'arredo (sedie, tavolini, banchi, ecc.), il dehor esterno di 30 mq. con 36 posti a sedere, di alluminio anodizzato antracite. Concessione comunale per il dehor a euro 1.800 annuali. Il locale é dotato di due bagni, uno per i clienti e uno privato con spogliatoio. Piccola cucina attrezzata per preparazione piatti freddi. Pompe di calore Daikin per riscaldare e rinfrescare tutto il locale. Volendo viene dato un biliardo a sei buche, compreso nel prezzo.

**Certificazioni**

<b>Classe energetica</b>	n.d.	0
--------------------------	------	---

---

## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	17/06/26	<b>Locali</b>	2
<b>Camere</b>	n.d.	<b>Bagni</b>	2
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	Terra
<b>Balconi</b>	n.d.	<b>Terrazzi</b>	n.d.
<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

---

## Prestazioni

