

## **Alassio, luminoso trilocale con tutti i confort**

**€ 685.000,00**  
**Codice 04VE820**



**Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 2 | 88 mq**

Alassio – Borgo Coscia

A pochi passi dalla spiaggia, nel cuore della zona più esclusiva di Alassio, proponiamo elegante appartamento vista mare, luminoso e rifinito con cura, ideale per vivere il mare in ogni stagione.

Composto da:

- ampio soggiorno vista mare con cucina a vista, perfetto per accogliere e rilassarsi,
- camera matrimoniale,
- seconda camera,
- doppi servizi moderni,
- balcone.

Dotazioni: aria condizionata, riscaldamento autonomo, ascensore.

Perfetto sia come casa vacanza che come investimento a reddito in una delle località più ambite della Riviera.

Un'occasione rara, in posizione semplicemente perfetta.

## **Certificazioni**

**Classe energetica**                      D                      61,75 kWh/m<sup>2</sup>a

---

## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	12/06/26	<b>Locali</b>	3
<b>Camere</b>	2	<b>Bagni</b>	2
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	3°
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	n.d.
<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

---

## Prestazioni





