

Trilocale di nuova ristrutturazione, in centro ad Alassio

€ 449.000,00
Codice 06VE-TAL41



Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 2 | 80 mq

Alassio, in zona centrale vicina tutti i servizi, alla stazione FF. SS e vicinissimo al mare, proponiamo in vendita trilocale di nuova ristrutturazione, situato all'interno di uno stabile d'epoca. L'appartamento, situato al primo piano senza ascensore si suddivide da: ingresso living sul soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali di cui una con bagno privato dotato di balcone. Dalla zona giorno e da una delle due camere si accede alla terrazza vivibile di oltre 20 mq. Internamente è in fase di ultimazione. Gli infissi, i rivestimenti e gli impianti sono di ultima generazione e di ottima scelta. Il riscaldamento è autonomo con aria canalizzata, e sarà presente il boiler d'accumulo per la produzione di acqua calda sanitaria.

Ottimo investimento sia come casa per le vacanze che come immobile da mettere a reddito.

€ 449.000

Agenzia Immobiliare Mantellassi - Via Vittorio Veneto n° 35 - Alassio.

Rif. 06VE-TAL31

Certificazioni

Classe energetica	n.d.	0
--------------------------	------	---

Informazioni immobile

Data annuncio	28/05/26	Locali	3
Camere	2	Bagni	2
Stato	n.d.	Cucina	Angolo cottura
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	1°
Balconi	1	Terrazzi	1
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni



