

Ampio ed elegante appartamento in palazzina d'epoca in zona centralissima

€ 440.000,00
Codice 02ve007



Locali: 4 | Camere: n.d. | Bagni: n.d. | 110 mq

In palazzina d'epoca del 1930 a due passi dal mare e dai servizi di Alassio proponiamo in vendita questo luminoso, accogliente ed elegante appartamento. L'appartamento è collocato al secondo piano senza ascensore all'interno di palazzina signorile. L'alloggio è dotato di ingresso corridoio, soggiorno ampio e luminoso con cucina in muratura a vista e camino, tre camere da letto, comodo bagno finestrato e ripostiglio. L'immobile gode di ben tre affacci, ricevendo così molta luce durante le ore del giorno, detiene 4 balconi (due laterali e due frontali dalla zona giorno) , è impreziosito da un meraviglioso pavimento in parquet e da finestre grandi. Il riscaldamento è autonomo, è presente l'aria condizionata e, volendo, è disponibile anche uno spazioso box auto accanto a casa con prezzo a parte. Appartamento molto molto grazioso, ubicato in posizione strategica consentendo di raggiungere a piedi qualsiasi punto d'interesse, come la spiaggia, il budello, la palestra, la piscina, il supermercato, la ferramenta, bar e ristoranti.

Certificazioni

Classe energetica	D	136,38 KWh/m ² a
--------------------------	---	-----------------------------

Informazioni immobile

Data annuncio	19/03/26	Locali	4
Camere	n.d.	Bagni	n.d.
Stato	n.d.	Cucina	Cucina a vista
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	2°
Balconi	1	Terrazzi	n.d.
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni





