

ALASSIO CENTRO - TRILOCALE

€ 265.000,00
Codice 08VE338



Locali: 3 | Camere: 1 | Bagni: 1 | 70 mq

Nel centro di Alassio, nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria, comodo a tutti i servizi, a due passi dalla spiaggia, senza barriere architettoniche, proponiamo questo trilocale situato al primo piano di un signorile condominio.

L'alloggio è composto da ingresso su disimpegno, cucinotto, ampio soggiorno, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. Due balconi, di cui uno di generose dimensioni, completano la proprietà.

L'immobile si presenta allo stato originario ma con una sapiente ristrutturazione potrebbe acquisire una maggiore e più funzionale ridistribuzione degli spazi, realizzando una seconda camera da letto.

Ascensore - Termoautonomo in pompa di calore - Aria condizionata

Certificazioni

Classe energetica	G	179,34 KWh/m²a
--------------------------	----------	-----------------------

Informazioni immobile

Data annuncio	04/03/26	Locali	3
Camere	1	Bagni	1
Stato	n.d.	Cucina	Cucinotto
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	1°
Balconi	1	Terrazzi	n.d.
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni





