



**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038

## **TRILOCALE RISTRUTTURATO A 50 METRI DAL MARE**

**€ 435.000,00**  
**Codice 982**

**Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 2 | 78 mq**

Alassio, a 50 metri dal mare, in zona ponente, proponiamo bellissimo appartamento di mq. 78 circa composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina attrezzata, due camere da letto, doppi servizi e due balconi con vista aperta. L'alloggio ristrutturato e funzionale, è ubicato al secondo piano con ascensore di una palazzina anni '70. Molto luminoso.

### **Certificazioni**

<b>Classe energetica</b>	D	140,6 KWh/m²a
--------------------------	---	---------------

---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

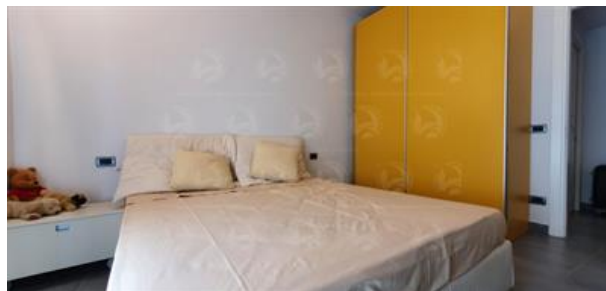
info@immobiliaremantellassi.com   www.immobiliaremantellassi.com   +39 340 087 6038



## Informazioni immobile

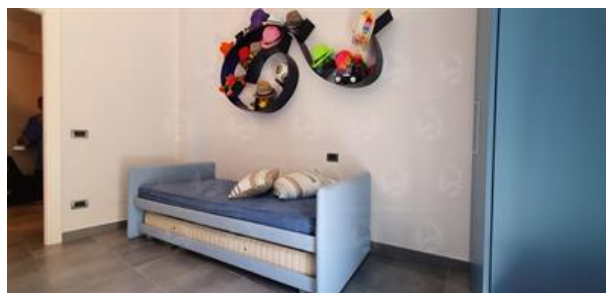
<b>Data annuncio</b>	15/04/24	<b>Locali</b>	3
<b>Camere</b>	2	<b>Bagni</b>	2
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	2°
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	n.d.
<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

## Prestazioni





**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com    www.immobiliaremantellassi.com    +39 340 087 6038