



Alassio – Ampio appartamento in zona centrale a pochi passi dal mare

€ 450.000,00

Codice 957

Locali: 4 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 75 mq

Alassio, in posizione centrale e comoda a tutti i servizi, a circa 250 metri dal mare, proponiamo in vendita spazioso appartamento di circa 75 m² posto al primo piano di una palazzina dotata di ascensore (ma senza fermata al piano).

L'immobile è composto da: ingresso su corridoio, luminoso soggiorno, cucinotto separato, camera matrimoniale, camera singola, bagno. Tutti gli ambienti hanno accesso diretto al balcone vivibile a forma semi-angolare, con affaccio sulla via principale, che rimane al riparo dal traffico. Pur presentandosi nello stato originale, l'appartamento è ben tenuto e offre ampie possibilità di personalizzazione. Grazie alla metratura generosa si presta perfettamente sia come abitazione principale che come casa vacanze. Il riscaldamento è autonomo a metano oltre che impianto di condizionamento/risaldamento a soffitto.

Certificazioni

Classe energetica	n.d.	0
--------------------------	------	---



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038

Informazioni immobile

Data annuncio	30/09/25	Locali	4
Camere	2	Bagni	1
Stato	n.d.	Cucina	Cucinotto
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	1°
Balconi	1	Terrazzi	n.d.
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

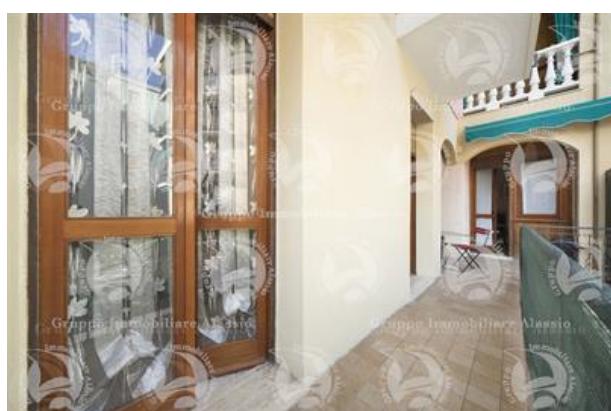
info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038