



## Trilocale con terrazzo e giardinetto

€ 298.000,00  
Codice 947

**Locali: 4 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 85 mq**

"Situato nella zona residenziale di Alassio, a soli 500 metri dalla spiaggia, questo appartamento di circa 80 mq offre la perfetta combinazione di tranquillità e comodità. La posizione è ideale per chi cerca di essere vicino ai servizi, ma anche di godere della pace e della serenità di una zona residenziale.

L'appartamento, che attualmente dispone di due camere da letto, soggiorno, cucina e un bagno, è pronto per essere ristrutturato. Il terrazzo vivibile e il giardinetto sono gli elementi perfetti per godere dell'aria aperta e del sole.

Davvero interessante la soluzione di ristrutturazione che i nostri progettisti hanno studiato appositamente per questo appartamento. Una ristrutturazione che trasformerà questo spazio in un'abitazione moderna, funzionale e affascinante. Non perdere l'occasione di scoprire come potresti trasformare questo appartamento nella tua casa ideale!"

### Certificazioni

Classe energetica	G	0
-------------------	---	---



Immobiliare Mantellassi Snc  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038

## Informazioni immobile

Data annuncio	20/12/25	Locali	4
Camere	2	Bagni	1
Stato	n.d.	Cucina	Cucina abitabile
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	Rialzato
Balconi	1	Terrazzi	1
Giardino	Privato	Arredato	n.d.
Riscaldamento	n.d.		

## Prestazioni



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

[info@immobiliaremantellassi.com](mailto:info@immobiliaremantellassi.com) [www.immobiliaremantellassi.com](http://www.immobiliaremantellassi.com) +39 340 087 6038