



Attico finemente ristrutturato

€ 540.000,00
Codice 944

Locali: 4 | Camere: 3 | Bagni: 2 | 140 mq

Scopri questo splendido attico situato in una zona residenziale estremamente tranquilla, a meno di 400 metri dal cuore pulsante della città. Situato all'ultimo piano di una palazzina completamente ristrutturata nel 2020, l'edificio è dotato di ascensore e parcheggio. Con una superficie di circa 150 mq, l'appartamento è rifinito con cura ed eleganza, offrendo un ambiente accogliente e raffinato.

L'attico è completamente arredato con mobili su misura e presenta pavimenti in parquet che si fondono armoniosamente con le finiture in gres porcellanato nei bagni. L'impianto di climatizzazione canalizzato Daikin e l'illuminazione a led garantiscono comfort e efficienza energetica. L'ampio ingresso conduce a un soggiorno spettacolare, ben suddiviso e luminoso, con vista aperta e scorci mare.

La proprietà dispone di tre camere da letto molto ampie, due bagni entrambi con finestra, una lavanderia e un ripostiglio. I due terrazzi vivibili offrono spazi ideali per rilassarsi all'aperto. Adatta sia come seconda casa che come prima abitazione, questa dimora rappresenta un'opportunità unica per chi cerca comfort e stile in una posizione privilegiata. Non perdere l'occasione di vivere in un contesto esclusivo e ben collegato!

Certificazioni

Classe energetica	n.d.	0
--------------------------	------	---

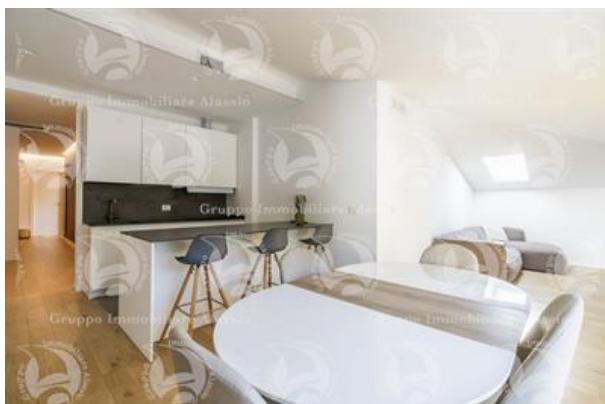


Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038

Informazioni immobile

Data annuncio	12/03/25	Locali	4
Camere	3	Bagni	2
Stato	n.d.	Cucina	Cucina semi abitabile
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	4°
Balconi	n.d.	Terrazzi	1
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	n.d.		

Prestazioni



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

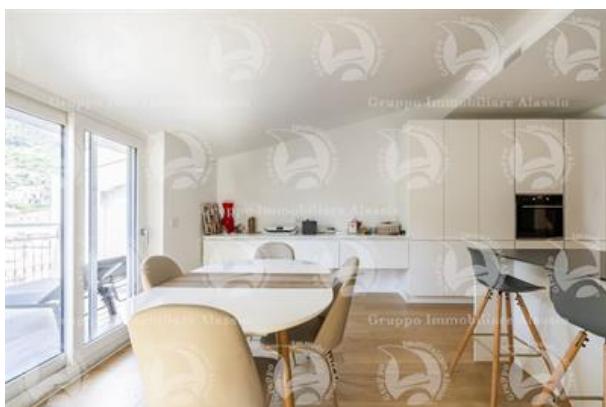
info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

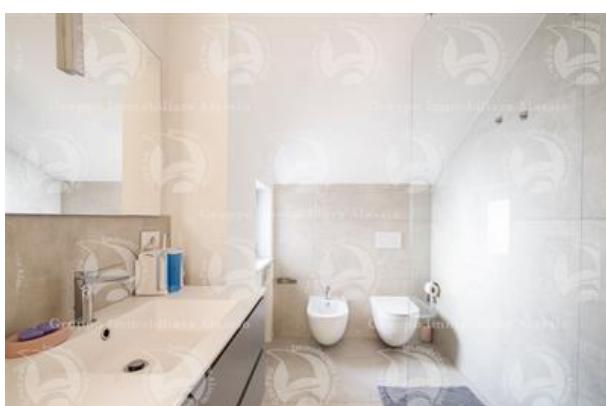
info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038