



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038

Suggestivo trilocale con bellissima vista mare e posto auto

€ 450.000,00
Codice 938

Locali: 4 | Camere: 3 | Bagni: 3 | 129 mq

Scopri questa splendida casa indipendente immersa nel verde e nella tranquillità delle colline del levante cittadino, a soli 5 minuti di macchina dalle incantevoli spiagge del Borgo Coscia e dal famoso Budello di Alassio. Questa proprietà unica offre un appartamento su due livelli di circa 120 mq, perfetto per chi cerca un rifugio sereno ma vicino al mare.

Al piano terra, troverai un'ampia zona giorno con camino, ideale per rilassarsi nelle serate più fresche. La zona living si divide in area divani, zona pranzo e una cucina attrezzata, perfetta per chi ama cucinare e intrattenere. Completano il piano un bagno e un ripostiglio per la massima comodità.

Al piano superiore, la zona notte offre tre camere da letto con vista mozzafiato sul golfo di Alassio e due bagni. La camera padronale è un vero lusso, dotata di bagno privato con vasca idromassaggio per momenti di puro relax.

All'esterno, un cortile privato ti accoglie per godere delle giornate soleggiate, mentre il posto auto davanti a casa aggiunge praticità alla tua vita quotidiana. Con 135 m² commerciali e 129 m² calpestabili, questa casa è in buono stato e pronta ad accoglierti. Il riscaldamento a pompa di calore e gas naturale garantisce comfort tutto l'anno. Non perdere l'occasione di vivere in un angolo di paradiso!

Certificazioni

Classe energetica	G	0
-------------------	---	---



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038

Informazioni immobile

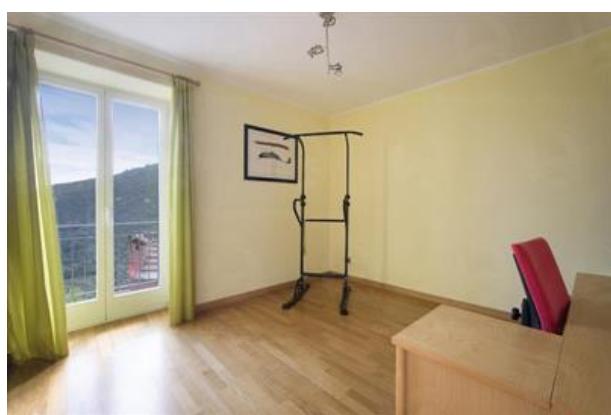
Data annuncio	29/12/24	Locali	4
Camere	3	Bagni	3
Stato	n.d.	Cucina	Cucina a vista
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	Su più livelli
Balconi	1	Terrazzi	n.d.
Giardino	Privato	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni





Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038