



## **Trilocale ristrutturato a pochi passi dal mare -per info: 3472609417 - CIN IT009012C2YEQYVDPO**

**€ 650,00**  
**Codice 927**

**Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 74 mq**

disponibilità esclusivamente per locazioni "brevi" e mensili - mesi disponibili 2025: - settembre, ottobre, dicembre

Affitto turistico - locazioni mensili, quindicinali e settimanali. Trilocale completamente ristrutturato e finemente arredato con climatizzatore.

Sito a pochi metri dal mare e dalla passeggiata di Loano; posizione ideale per le tua comoda vacanze al mare , infatti grazie al vicinissimo sottopasso è possibile accedere direttamente alle spiagge.

Si compone di ingresso su ampio soggiorno living con divano e Tv, tavolo da pranzo e angolo cottura accessoriato con lavastoviglie e microonde, due camere matrimoniali di cui una con tv, bagno con doccia e finestra, ampio ripostiglio/lavanderia con lavatrice e trogolo, balcone vivibile con tavolo, sedie e tenda da sole. No animali.

Codice Citra:009012-LT-1468 - CIN IT009012C2YEQYVDPO

Classe Energetica: E ape 89.51 Kwh/mq anno

Per ulteriori informazioni contattare il seguente n. telefonico: 3472609417

### **Certificazioni**

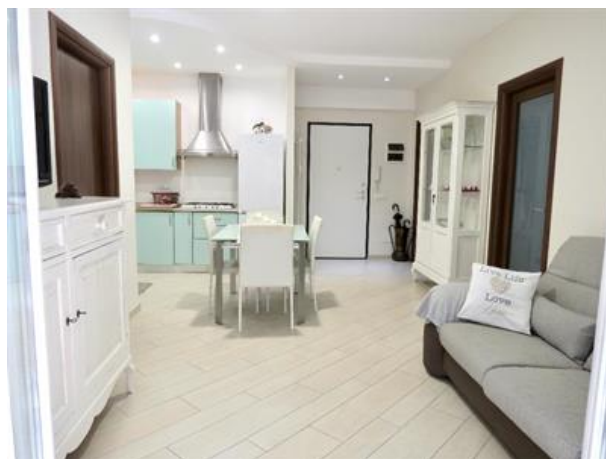
<b>Classe energetica</b>	<b>E</b>	<b>89,51 KWh/m²a</b>
--------------------------	----------	----------------------

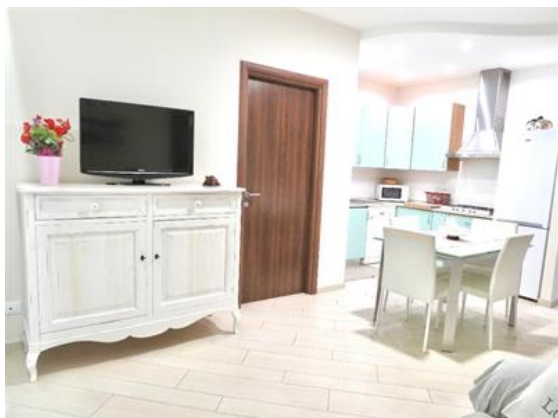


## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	23/01/25	<b>Locali</b>	3
<b>Camere</b>	2	<b>Bagni</b>	1
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	1°
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	n.d.
<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Centralizzato		

## Prestazioni









**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com    www.immobiliaremantellassi.com    +39 340 087 6038



**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com    www.immobiliaremantellassi.com    +39 340 087 6038