



Prestigioso appartamento di oltre 100 mq

€ 420.000,00
Codice 926

Locali: 5 | Camere: 3 | Bagni: 2 | 135 mq

Eleganza e Comfort a Parco San Rocco - Alassio

In una delle zone più esclusive e tranquille di Alassio, a pochi passi dal cuore cittadino, proponiamo in vendita un raffinato appartamento di oltre 100 mq situato nella prestigiosa area residenziale di Parco San Rocco.

Questa proprietà offre spazi luminosi e ben distribuiti. L'appartamento è composto da: Ampio soggiorno con accesso diretto al giardino privato, perfetto per momenti di relax o convivialità; Cucina abitabile con uscita su un comodo terrazzo privato; Tre camere da letto, ideali per ospitare famiglia e amici; Doppi servizi finestrati, che garantiscono comfort e funzionalità.

L'accesso al condominio è preceduto da cancello che introduce a spazi esterni curati, valorizzando il contesto residenziale. La palazzina, di soli tre piani, si distingue per il suo stile signorile e ben curato. Nonostante l'appartamento si trovi al piano terra, gode di una privacy assoluta; la tripla esposizione garantisce inoltre un'eccellente luminosità. Completa la proprietà un posto auto adiacente l'immobile. Possibilità di acquisto di ampio magazzino sotto casa.

Se cerchi un'oasi di tranquillità ed eleganza, a due passi dal centro di Alassio, questa è la casa perfetta per te. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita!

Certificazioni

Classe energetica	G	0 KWh/m ² a
-------------------	---	------------------------



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038

Informazioni immobile

Data annuncio	01/10/25	Locali	5
Camere	3	Bagni	2
Stato	n.d.	Cucina	n.d.
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	Terra
Balconi	n.d.	Terrazzi	1
Giardino	Privato	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038