



Albenga, soleggiato e centralissimo appartamento con terrazzo in centro

€ 385.000,00
Codice 919

Locali: 5 | Camere: 3 | Bagni: 1 | 133 mq

In pieno centro, a 20 metri da Viale Martiri della Libertà, abbiamo il piacere di proporvi questo grande appartamento angolare, dotato di tutte le caratteristiche adatte a soddisfare le esigenze di una famiglia. Terzo piano con ascensore, ampia superficie calpestabile, vista aperta, esposto in pieno sole con un piacevole terrazzo abitabile, palazzo signorile.

L'ampio ingresso, i pavimenti di marmo, il parquet nelle due camere principali e la grande luminosità naturale ci accolgono mostrando l'esclusività di questa abitazione.

Il salone, di oltre 27 mq, è caratterizzato dalle numerose parti vetrate e dalla doppia esposizione che regalano un'ondata di luce.

La cucina abitabile gode dell'accesso diretto al terrazzo abitabile, affacciato a sud.

La zona notte è costituita da tre camere da letto di cui due di generose dimensioni, rispettivamente di 18 e 20 mq.

Il bagno, da rivedere, è ben dimensionato e adeguatamente finestrato.

Un comodo ripostiglio ed una lunga balconata ad ovest completano l'appartamento.

Possibilità di box auto nelle vicinanze, non incluso nel prezzo.

Certificazioni

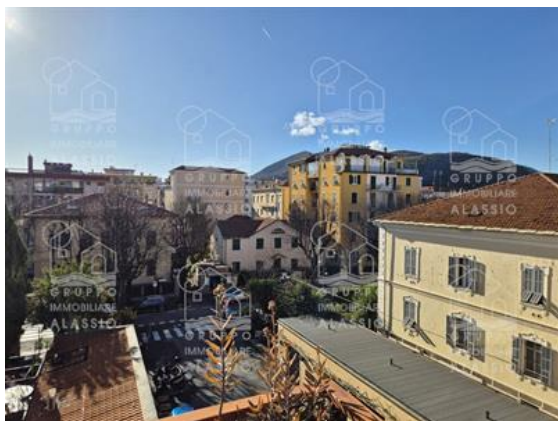
Classe energetica	E	84,14 KWh/m²a
--------------------------	----------	----------------------

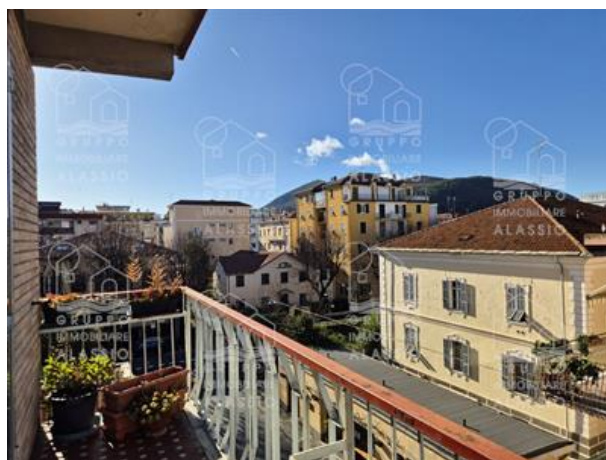
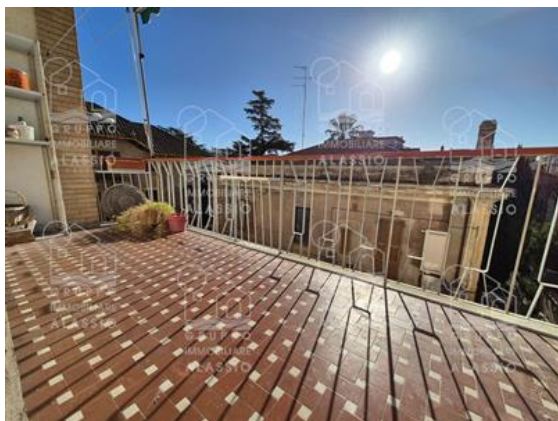


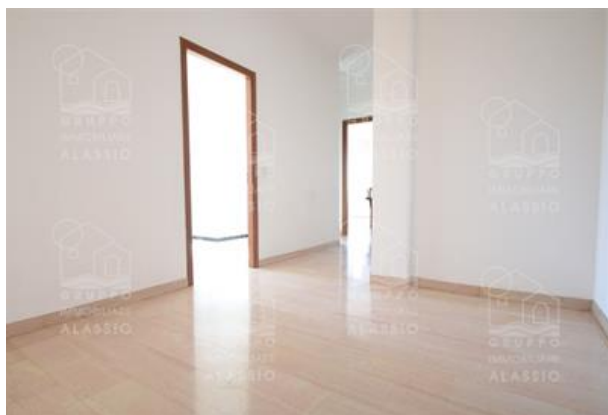
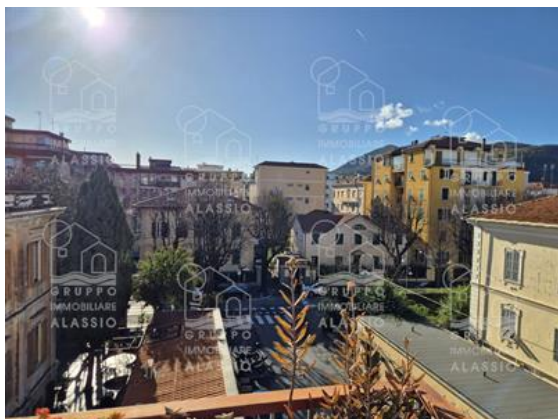
Informazioni immobile

Data annuncio	23/12/25	Locali	5
Camere	3	Bagni	1
Stato	n.d.	Cucina	Cucina abitabile
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	3°
Balconi	1	Terrazzi	1
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Centralizzato		

Prestazioni









Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038