



NUOVO TRILOCALE CON TERRAZZO E POSTO AUTO

€ 1.500.000,00
Codice 916

Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 2 | 135 mq

Nel cuore di Alassio, a 100 metri dalla spiaggia, in una elegante palazzina di nuova realizzazione proponiamo in prenotazione questo esclusivo ultimo piano con due terrazzi abitabili. Ottima esposizione solare, un bel terrazzo davanti alla zona giorno ed un secondo terrazzo al piano superiore raggiungibile con scala interna.

L'appartamento si compone di grande soggiorno con finestra e portafinestra con accesso diretto al terrazzo abitabile. Due camere d a letto, cabina armadi, doppi servizi finestrati.

Sono previste finiture accurate e i materiali di finitura come pavimenti e rivestimenti sono personalizzabili, la consegna è prevista per l'estate 2027.

L'immobile sarà in classe energetica A.

Le immagini che vi proponiamo sono raffigurazioni al computer di come può essere caratterizzato questo centralissimo trilocale con terrazzo.

Tutti i piani saranno serviti da ascensore e ogni appartamento avrà un comodo posto auto sotto casa, prezzo del posto auto € 80.000

Certificazioni

Classe energetica	A2	0
--------------------------	----	---



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038

Informazioni immobile

Data annuncio	31/12/25	Locali	3
Camere	2	Bagni	2
Stato	n.d.	Cucina	Cucina a vista
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	Ultimo
Balconi	1	Terrazzi	1
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

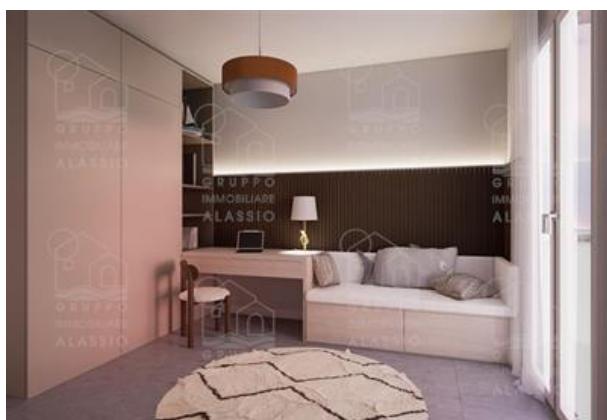
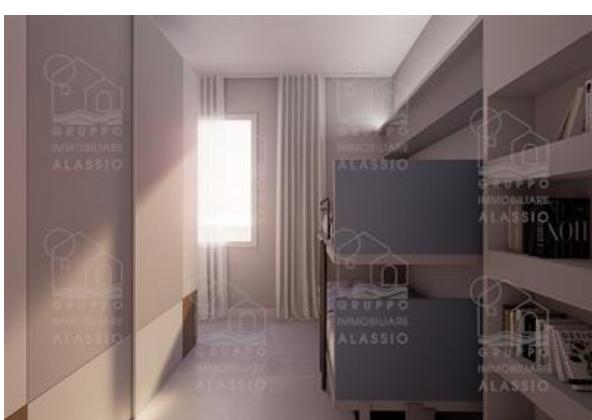
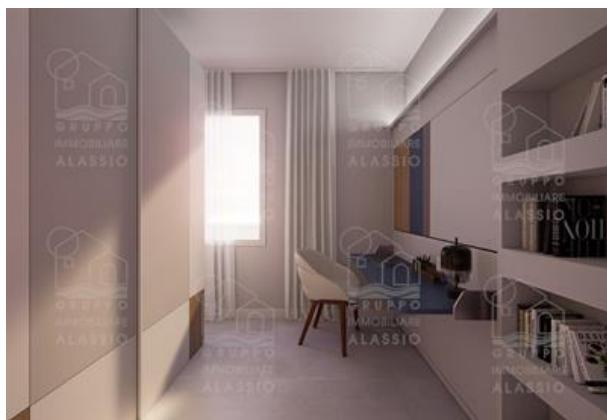
info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038

Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038