



## **Rustico da ristrutturare con vista mare**

**€ 250.000,00**  
**Codice 902**

**Locali: 4 | Camere: n.d. | Bagni: n.d. | 70 mq**

Sulla collina di Alassio, da dove gode una meravigliosa vista mare immerso nel verde, proponiamo in vendita questo rustico inserito su di un terreno di oltre 3000 mq. Soleggiato da mattina a sera. Massima privacy ma non isolato. Ci sono due diverse ipotesi di ristrutturazione per poter realizzare una villa indipendente con ampio box auto, cantina, ingresso, soggiorno con cucina integrata, due camere, due bagni, ampi spazi esterni vivibili. La documentazione è a disposizione in ufficio.

### **Certificazioni**

<b>Classe energetica</b>	n.d.	Rudere
--------------------------	------	--------

---



## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	02/05/24	<b>Locali</b>	4
<b>Camere</b>	n.d.	<b>Bagni</b>	n.d.
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	n.d.
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	n.d.
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	1
<b>Giardino</b>	Privato	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	n.d.		

## Prestazioni

