



## **Alassio, attico con ampi terrazzi.**

**€ 420.000,00**  
**Codice 868**

**Locali: 4 | Camere: 2 | Bagni: 2 | 85 mq**

Alassio, a 150 metri dal mare, proponiamo in vendita un attico al quinto ed ultimo piano con ascensore e così composto: ingresso disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagnetto di servizio e bagno con vasca, il tutto é da rivedere. L'appartamento ha un ampio terrazzo su tutti e i tre lati per un totale di 60 mq. e volendo, essendo di proprietà esclusiva, si può accedere sul superiore terrazzo di 73 mq., ampio come tutto l'appartamento sottostante, per poter godere della totale vista collina e mare.

### **Certificazioni**

<b>Classe energetica</b>	<b>F</b>	<b>126,14 KWh/m²a</b>
--------------------------	----------	-----------------------

---



## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	23/12/25	<b>Locali</b>	4
<b>Camere</b>	2	<b>Bagni</b>	2
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Cucina abitabile
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	Ultimo
<b>Balconi</b>	n.d.	<b>Terrazzi</b>	1
<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

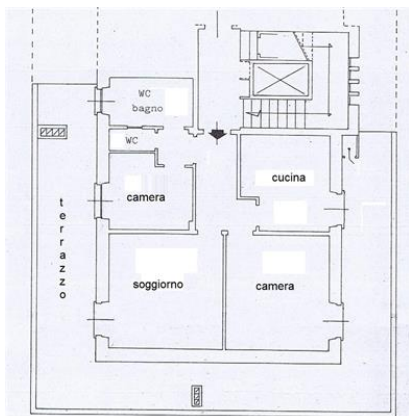
## Prestazioni







**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com    www.immobiliaremantellassi.com    +39 340 087 6038