



## **Andora Pinamare vendesi villa da ristrutturare.**

**€ 500.000,00**  
**Codice 854**

**Locali: 13 | Camere: 8 | Bagni: 5 | 250 mq**

Immersa nel verde della collina di Andora, pineta di Pinamare, viene proposta in vendita una villa, con giardino, da ristrutturare dove sono previsti cinque appartamenti, due bilocali e tre trilocali. Viene così suddivisa: piano terra un bilocale e un trilocale, al primo piano un bilocale e un trilocale e al terzo ed ultimo piano un unico trilocale. Si possono iniziare subito i lavori di ristrutturazione essendo versati interamente gli oneri richiesti. Prezzo non trattabile.

### **Certificazioni**

<b>Classe energetica</b>	G	240,32 kWh/m <sup>2</sup> a
--------------------------	---	-----------------------------

---



## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	14/11/23	<b>Locali</b>	13
<b>Camere</b>	8	<b>Bagni</b>	5
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	Intero edificio
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	1
<b>Giardino</b>	Condominiale e privato	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

## Prestazioni



