



## **Villanova d'Albenga, Borgata Bossoleto, rustico con terreno.**

**€ 98.000,00**  
**Codice 847**

**Locali: 4 | Camere: 1 | Bagni: 1 | 140 mq**

Nella Frazione di Bossoleto, Comune di Villanova d'Albenga, viene proposto in vendita un terreno di 2.150 mq. con all'interno due rustici condonati, dai quali si possono ottenere 140 mq. di abitativo più sottostante seminterrato se desiderato. All'interno del terreno vi è un pozzo con acqua sorgiva adatta per irrigazioni al terreno. Raggiungibili tramite strada sterrata.

### **Certificazioni**

|                          |      |         |
|--------------------------|------|---------|
| <b>Classe energetica</b> | n.d. | RUSTICO |
|--------------------------|------|---------|

---



## Informazioni immobile

|                      |          |                       |                 |
|----------------------|----------|-----------------------|-----------------|
| <b>Data annuncio</b> | 02/08/24 | <b>Locali</b>         | 4               |
| <b>Camere</b>        | 1        | <b>Bagni</b>          | 1               |
| <b>Stato</b>         | n.d.     | <b>Cucina</b>         | Angolo cottura  |
| <b>Ripostigli</b>    | n.d.     | <b>Piano immobile</b> | Intero edificio |
| <b>Balconi</b>       | n.d.     | <b>Terrazzi</b>       | n.d.            |
| <b>Giardino</b>      | Privato  | <b>Arredato</b>       | n.d.            |
| <b>Riscaldamento</b> | Autonomo |                       |                 |

## Prestazioni







**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038

---



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com    [www.immobiliaremantellassi.com](http://www.immobiliaremantellassi.com)    +39 340 087 6038