



## Relax e modernità: nuovo bilocale in complesso con piscina

€ 480.000,00  
Codice 820

**Locali: 2 | Camere: 1 | Bagni: 1 | 50 mq**

In un complesso residenziale di recente costruzione dotato di ampi spazi comuni e piscina condominiale, proponiamo luminoso bilocale al piano terra con terrazzo privato di 50 mq.

L'alloggio, di circa 50 mq, è composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno con doccia. Gli ambienti risultano moderni, ben distribuiti e caratterizzati da ottime finiture.

All'esterno, un ampio terrazzo privato di 50 mq offre uno spazio ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax.

Completano la proprietà un posto auto e una cantina di pertinenza esclusiva.

Il complesso, curato e tranquillo, offre ai residenti una splendida area piscina e zone verdi comuni perfette per il tempo libero.

Soluzione ideale come abitazione principale, casa vacanza o investimento.

### Certificazioni

<b>Classe energetica</b>	A2	54,77 KWh/m <sup>2</sup> a
--------------------------	----	----------------------------



Immobiliare Mantellassi Snc  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038

## Informazioni immobile

Data annuncio	27/11/25	Locali	2
Camere	1	Bagni	1
Stato	n.d.	Cucina	Angolo cottura
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	Terra
Balconi	n.d.	Terrazzi	1
Giardino	Condominiale e privato	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

## Prestazioni



---

Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038

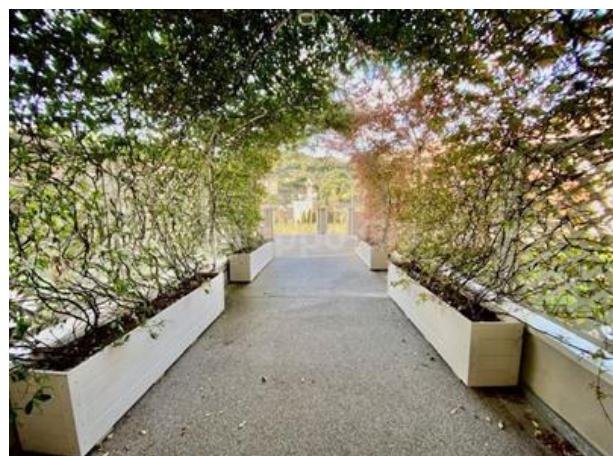


**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038





**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

[info@immobiliaremantellassi.com](mailto:info@immobiliaremantellassi.com) [www.immobiliaremantellassi.com](http://www.immobiliaremantellassi.com) +39 340 087 6038