



Eleganza e relax: vivere sospesi tra cielo e mare

€ 799.000,00
Codice 811

Locali: 4 | Camere: 2 | Bagni: 2 | 130 mq

Immagina di varcare il cancello di questa villa da sogno: un rifugio esclusivo completamente ristrutturato, dove ogni dettaglio è stato pensato per regalare emozioni e bellezza.

Davanti a te si apre un giardino di 1000 mq, un'oasi privata sospesa tra il blu del mare e il verde della natura. Qui puoi scegliere se goderti un pranzo all'aperto nella zona dedicata, assaporando la brezza marina, oppure abbandonarti al relax nell'area lounge, tra profumi mediterranei e silenzi rigeneranti. La piscina a sfioro sembra tuffarsi direttamente nel mare, regalando scenari mozzafiato dall'alba al tramonto.

All'interno, gli spazi si fondono con eleganza e funzionalità. Al piano terra ti accoglie una luminosa zona giorno con cucina a vista, cuore pulsante della casa, ideale per cene conviviali o momenti di intimità familiare. Completa il livello un bagno con doccia dal design moderno, pratico e raffinato.

Salendo al piano superiore, la quiete prende forma nelle due camere matrimoniali, ampie e luminose, un bagno dal design moderno arricchito da vasca/doccia per trasformare ogni gesto quotidiano in puro piacere.

Un box auto doppio assicura comodità e discrezione, mentre l'intera proprietà racconta di comfort, stile e armonia con il paesaggio circostante.

Questa villa non è solo una casa: è un'esperienza di vita, un luogo in cui lasciarsi cullare dalla bellezza e dalla pace, con il mare sempre protagonista, a due passi dal tuo sogno di libertà.

Certificazioni

Classe energetica	A2	73,76 KWh/m²a
--------------------------	-----------	----------------------



Informazioni immobile

Data annuncio	27/11/25	Locali	4
Camere	2	Bagni	2
Stato	n.d.	Cucina	Cucina a vista
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	Su più livelli
Balconi	n.d.	Terrazzi	1
Giardino	Privato	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni





Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038