



## Attico vista mare

**€ 1.500.000,00**  
**Codice 805**

**Locali: 4 | Camere: 3 | Bagni: 2 | 100 mq**

Scopri questo splendido attico, un gioiello di eleganza e comfort, perfetto per chi cerca una proprietà unica nel suo genere.

Con una superficie di 100 mq interni e 100 mq di solarium di proprietà, l'appartamento si distingue per i suoi spazi ampi e luminosi:

Due camere matrimoniali e uno studio ideali per il relax.

Una zona giorno moderna e accogliente, perfetta per vivere momenti indimenticabili con famiglia e amici.

Doppi servizi dal design raffinato, con materiali di altissima qualità e dettagli esclusivi.

Ma il vero fiore all'occhiello è la terrazza vivibile con una vista mare incredibile, che regala panorami da sogno ogni giorno. E per chi ama vivere all'aperto, il solarium privato offre uno spazio esclusivo dove realizzare una cucina all'aperto e una jacuzzi, perfetti per cene estive e momenti di relax al tramonto.

La proprietà include anche un posto auto privato con colonnina per la ricarica elettrica, un dettaglio indispensabile per la mobilità moderna.

Lo stabile è stato recentemente rinnovato e si presenta in condizioni impeccabili, con una classe energetica di livello ottimale. I pavimenti in parquet e le finiture di pregio rendono questa casa un'opera di stile ed eleganza.

Un'altra caratteristica unica è la scala privata che collega direttamente l'attico al cuore del paese, sbucando di fronte alla pittoresca Piazza Stalla.

Questa casa è una combinazione perfetta di design, comfort e una posizione privilegiata. Non lasciarti sfuggire questa occasione: contattaci subito per fissare una visita!

### Certificazioni

<b>Classe energetica</b>	A2	0 KWh/m <sup>2</sup> a
--------------------------	----	------------------------



Immobiliare Mantellassi Snc  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038

## Informazioni immobile

Data annuncio	27/11/25	Locali	4
Camere	3	Bagni	2
Stato	n.d.	Cucina	Cucina a vista
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	3°
Balconi	n.d.	Terrazzi	1
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

## Prestazioni



---

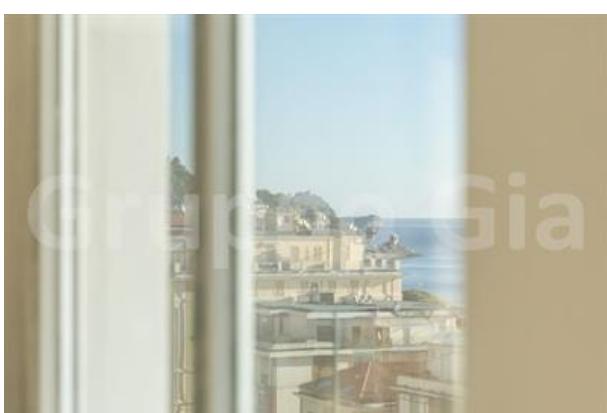
Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038

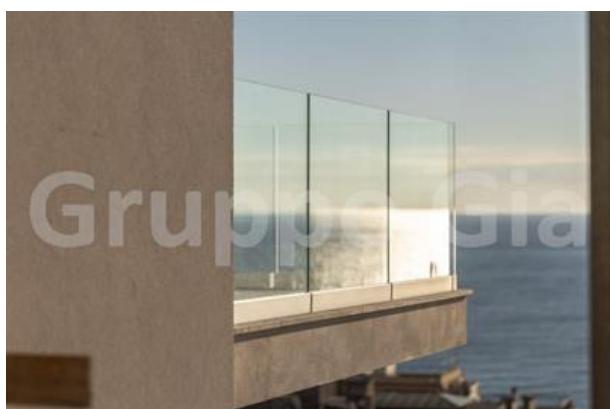
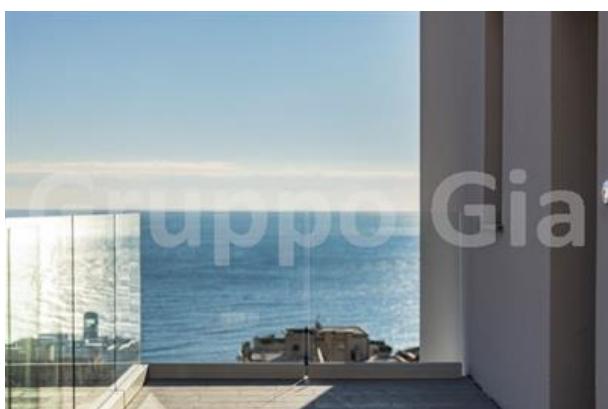
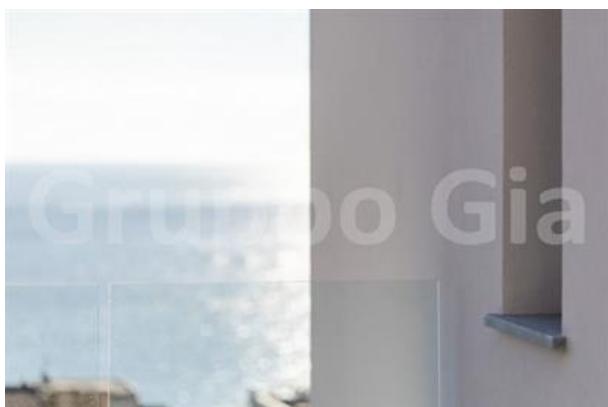




Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

+39 340 087 6038



---

Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

[info@immobiliaremantellassi.com](mailto:info@immobiliaremantellassi.com) [www.immobiliaremantellassi.com](http://www.immobiliaremantellassi.com) +39 340 087 6038