



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038

Appartamento Trilocale Ristrutturato in Posizione Centrale

€ 380.000,00
Codice 804

Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 75 mq

Appartamento Luminoso e Moderno a 100 metri dal mare.

Scopri questo splendido alloggio in fase di ristrutturazione, situato al quarto piano di un edificio con ascensore. Con una superficie commerciale di 75 m², l'appartamento offre un soggiorno accogliente con angolo cottura, perfetto per serate conviviali. La zona notte comprende una cameretta e una spaziosa camera padronale, ideale per il tuo comfort.

Goditi la vista aperta dai due balconi, che regalano un panorama mozzafiato e una piacevole brezza marina. Il bagno finestrato aggiunge un tocco di praticità e luminosità all'ambiente. L'immobile è dotato di riscaldamento a pompa di calore e aria condizionata canalizzata, garantendo il massimo del comfort in ogni stagione.

La posizione è semplicemente invidiabile: a soli 100 metri dalle splendide spiagge, potrai raggiungere il mare in pochi passi. Inoltre, hai la possibilità di acquistarlo chiavi in mano, con mobilio a parte, per un trasferimento senza stress. Non perdere l'occasione di vivere in un appartamento nuovo e moderno, con tutti i comfort necessari per una vita serena e rilassante.

Certificazioni

Classe energetica E **99,37 KWh/m²a**

Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038

Informazioni immobile

Data annuncio	27/11/25	Locali	3
Camere	2	Bagni	1
Stato	n.d.	Cucina	Angolo cottura
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	4°
Balconi	1	Terrazzi	n.d.
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038