



Appartamento Trilocale Ristrutturato in Posizione Centrale

€ 380.000,00
Codice 804

Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 75 mq

Appartamento Luminoso e Moderno a 100 metri dal mare.

Scopri questo splendido alloggio in fase di ristrutturazione, situato al quarto piano di un edificio con ascensore. Con una superficie commerciale di 75 m², l'appartamento offre un soggiorno accogliente con angolo cottura, perfetto per serate conviviali. La zona notte comprende una cameretta e una spaziosa camera padronale, ideale per il tuo comfort.

Goditi la vista aperta dai due balconi, che regalano un panorama mozzafiato e una piacevole brezza marina. Il bagno finestrato aggiunge un tocco di praticità e luminosità all'ambiente. L'immobile è dotato di riscaldamento a pompa di calore e aria condizionata canalizzata, garantendo il massimo del comfort in ogni stagione.

La posizione è semplicemente invidiabile: a soli 100 metri dalle splendide spiagge, potrai raggiungere il mare in pochi passi. Inoltre, hai la possibilità di acquistarlo chiavi in mano, con mobilio a parte, per un trasferimento senza stress. Non perdere l'occasione di vivere in un appartamento nuovo e moderno, con tutti i comfort necessari per una vita serena e rilassante.

Certificazioni

Classe energetica E 99,37 KWh/m²a



Informazioni immobile

| | | | |
|----------------------|----------|-----------------------|----------------|
| Data annuncio | 27/11/25 | Locali | 3 |
| Camere | 2 | Bagni | 1 |
| Stato | n.d. | Cucina | Angolo cottura |
| Ripostigli | n.d. | Piano immobile | 4° |
| Balconi | 1 | Terrazzi | n.d. |
| Giardino | Nessuno | Arredato | n.d. |
| Riscaldamento | Autonomo | | |

Prestazioni





Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038