



Elegante Villa Indipendente con Vista sul Golfo di Alassio

€ 820.000,00
Codice 803

Locali: 4 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 110 mq

Casa Indipendente con Vista Mare e Giardino – Il tuo angolo di pace a un passo dal blu

Immagina di svegliarti ogni mattina con la luce del sole che entra da ogni finestra, circondato dal silenzio e dal verde di un giardino tutto tuo. A soli 1,5 km dal mare, questa villetta indipendente è molto più di una casa: è un invito a rallentare, respirare e vivere meglio.

Con i suoi 100 m² di spazi curati e funzionali, questa dimora ti accoglie con un ampio soggiorno luminoso, una cucina pratica e due camere da letto dove rilassarti davvero. Il bagno finestrato dona luce e comfort, mentre il giardino di 500 m² è perfetto per cene all'aperto, momenti di relax o giochi in famiglia.

Completa la proprietà un posto auto privato, e un sistema di riscaldamento moderno che assicura benessere in ogni stagione. Ogni ambiente è inondato di luce naturale grazie all'ottima esposizione su tutti i lati.

Questa non è solo una casa: è il sogno di una nuova vita.

Chiama ora e lasciati conquistare dal tuo futuro rifugio vista mare.
Non aspettare che qualcun altro lo scopra prima di te.

Certificazioni

Classe energetica	F	441,97 KWh/m²a
--------------------------	----------	----------------------------------



Informazioni immobile

Data annuncio	27/11/25	Locali	4
Camere	2	Bagni	1
Stato	n.d.	Cucina	Cucina abitabile
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	Terra
Balconi	n.d.	Terrazzi	n.d.
Giardino	Privato	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni





Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038

