



Elegante Villa Indipendente con Vista sul Golfo di Alassio

€ 820.000,00
Codice 803

Locali: 4 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 110 mq

Casa Indipendente con Vista Mare e Giardino – Il tuo angolo di pace a un passo dal blu

Immagina di svegliarti ogni mattina con la luce del sole che entra da ogni finestra, circondato dal silenzio e dal verde di un giardino tutto tuo. A soli 1,5 km dal mare, questa villetta indipendente è molto più di una casa: è un invito a rallentare, respirare e vivere meglio.

Con i suoi 100 m² di spazi curati e funzionali, questa dimora ti accoglie con un ampio soggiorno luminoso, una cucina pratica e due camere da letto dove rilassarti davvero. Il bagno finestrato dona luce e comfort, mentre il giardino di 500 m² è perfetto per cene all'aperto, momenti di relax o giochi in famiglia.

Completa la proprietà un posto auto privato, e un sistema di riscaldamento moderno che assicura benessere in ogni stagione. Ogni ambiente è inondato di luce naturale grazie all'ottima esposizione su tutti i lati.

Questa non è solo una casa: è il sogno di una nuova vita.

Chiama ora e lasciati conquistare dal tuo futuro rifugio vista mare.
Non aspettare che qualcun altro lo scopra prima di te.

Certificazioni

| | | |
|-------------------|---|-----------------------------|
| Classe energetica | F | 441,97 KWh/m ² a |
|-------------------|---|-----------------------------|



Informazioni immobile

| | | | |
|----------------------|----------|-----------------------|------------------|
| Data annuncio | 27/11/25 | Locali | 4 |
| Camere | 2 | Bagni | 1 |
| Stato | n.d. | Cucina | Cucina abitabile |
| Ripostigli | n.d. | Piano immobile | Terra |
| Balconi | n.d. | Terrazzi | n.d. |
| Giardino | Privato | Arredato | n.d. |
| Riscaldamento | Autonomo | | |

Prestazioni





Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038