

AFFITTO MENSILE ESTIVO

€ 30.000,00
Codice 06ve-villa1



Locali: 8 | Camere: 4 | Bagni: 3 | 300 mq

Villa "Belle Epoque" vista mare con piscina. A soli 100 metri dal mare .
Villa panoramica con piscina e giardino mediterraneo ad Alassio

Situata in posizione dominante Alassio, a pochi minuti a piedi dal centro e dalle spiagge, questa villa d'inizio Novecento unisce storia, design e comfort moderno.
Ristrutturata e arredata nel 1980 dal famoso architetto di interni Piero Castellini Baldissera, la proprietà ospita opere originali di grandi artisti italiani come Pomodoro, Schifano e Gaibazzi, conferendo carattere e personalità agli ambienti.

La villa si sviluppa su due piani e dispone di quattro camere da letto:
Una suite vista mare, composta da due stanze comunicanti (una matrimoniale e una con due letti singoli) servite entrambe da un grande bagno, ideale per famiglie o coppie con bambini

o adolescenti.

Due camere doppie, di cui una matrimoniale con bagno privato con vasca e una con due letti singoli e bagno con doccia.

Tutte le camere sono dotate di aria condizionata e TV.

Gli spazi comuni includono una cucina completamente attrezzata, una sala da pranzo luminosa e un salone con grande vetrata e vista mare, perfetto per momenti di relax o convivialità.

All'esterno, il giardino mediterraneo offre tranquillità e privacy: la piscina con idromassaggio, con area solarium e l'area pranzo esterna che permette di pranzare e cenare all'aperto, sono perfette per godere del clima e della bellezza della Liguria.

Il garage per due auto assicura comodità e sicurezza. Completano la proprietà un bagno di servizio, un locale lavanderia ed un locale stireria.

Certificazioni

Classe energetica	F	115,28 KWh/m ² a
--------------------------	---	-----------------------------

Informazioni immobile

Data annuncio	18/02/26	Locali	8
Camere	4	Bagni	3
Stato	n.d.	Cucina	Cucina abitabile
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	Terra
Balconi	n.d.	Terrazzi	1
Giardino	Privato	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni





