



## **Alassio, zona centrale, comoda ai servizi e al mare, alloggio con posto auto**

**€ 520.000,00**  
**Codice 1080**

**Locali: 5 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 90 mq**

Appartamento in vendita ad Alassio, in zona centrale e comoda ai servizi e al mare. L'immobile si trova al piano rialzato ed è in buono stato di manutenzione, pronto per essere abitato. Ideale anche come investimento per metterlo a reddito. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, due camere da letto, bagno e cucinino. Dispone di accesso al giardino, che può essere utilizzato anche come posto auto privato. Dotato di aria condizionata e termo autonomo. Superficie commerciale di 95 m<sup>2</sup> e superficie calpestabile di 90 m<sup>2</sup>. Comprende 5 locali e 1 bagno. Seconda mano in buono stato. Si trova al piano rialzato senza ascensore. Aria condizionata e giardino privato.

### **Certificazioni**

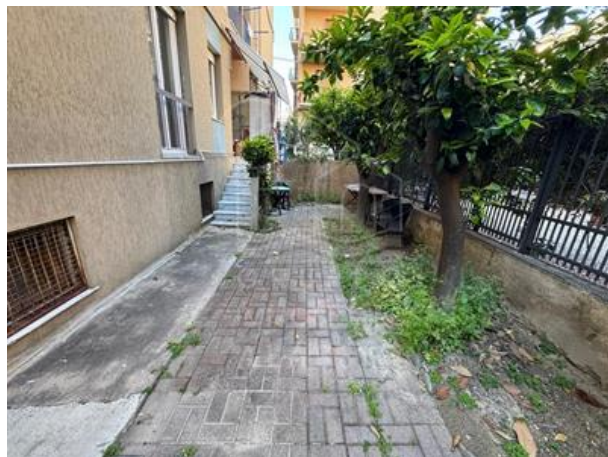
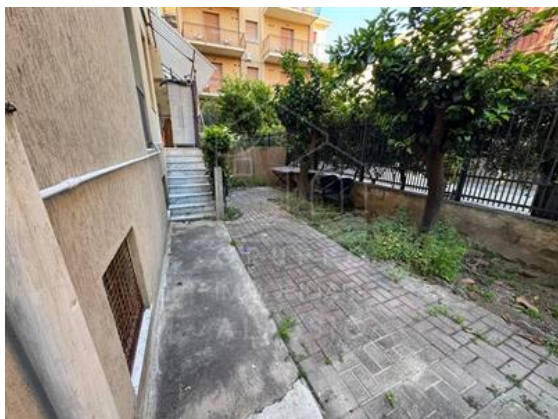
<b>Classe energetica</b>	n.d.	0
--------------------------	------	---



## Informazioni immobile

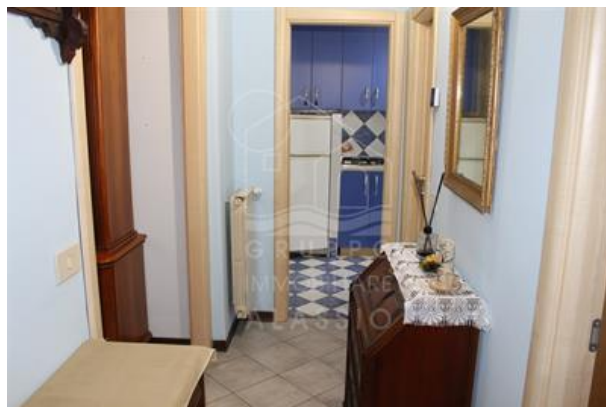
<b>Data annuncio</b>	21/01/26	<b>Locali</b>	5
<b>Camere</b>	2	<b>Bagni</b>	1
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Cucinotto
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	Rialzato
<b>Balconi</b>	n.d.	<b>Terrazzi</b>	n.d.
<b>Giardino</b>	Privato	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

## Prestazioni





**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038





**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com    www.immobiliaremantellassi.com    +39 340 087 6038