



Appartamento piano alto – pieno centro

€ 310.000,00
Codice 1072

Locali: 2 | Camere: 1 | Bagni: 1 | 61 mq

Proponiamo in esclusiva questo graziosissimo ed ampio appartamento bilocale, decisamente luminoso, ubicato al quarto ed ultimo piano, servito da ascensore. Internamente l'alloggio dispone di ingresso corridoio (in grado di ospitare anche un ampio armadio) , soggiorno spazioso ed arioso con angolo cottura e ripostiglio, grande camera matrimoniale e bagno finestrato. Molto piacevole la vista con affaccio verso la collina alassina e verso la chiesa di San Giovanni Bosco. Posizione centralissima – vico della Chiusetta – a pochissimi passi da qualsiasi esercizio commerciale e dalle spiagge.

Riscaldamento autonomo con caldaia alimentata da gas metano ed aria condizionata con modello "Unico" in ambo i vani. Appartamento in perfette condizioni, dotato di una superficie di 66 mq. Unica pecca, all'interno di questo contesto carinissimo, è l'assenza di un balcone.

Certificazioni

Classe energetica	D	119,88 KWh/m ² a
--------------------------	---	-----------------------------



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

+39 340 087 6038

Informazioni immobile

Data annuncio	29/01/26	Locali	2
Camere	1	Bagni	1
Stato	n.d.	Cucina	Cucina a vista
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	4°
Balconi	n.d.	Terrazzi	n.d.
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038