



Comodo e spazioso appartamento in zona residenziale

€ 270.000,00
Codice 1070

Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 80 mq

Siamo lieti di proporre in esclusiva questo spazioso e comodo appartamento ubicato in via Gaibisso. Con una superficie di circa 80mq dispone di ingresso su corridoio e disimpegno, luminoso soggiorno con accesso diretto al terrazzo, camera da letto con balcone, altra camera, cucina abitabile con balcone e bagno finestrato. L'alloggio si presta per avere 3 camere da letto e un soggiorno con cucina a vista in versione moderna, oppure per restare in un comodo trilocale. Ubicato vicino al campo sportivo e a 10 minuti a piedi dalle spiagge e a 5 minuti a piedi dalla scuola. Palazzina priva di barriere architettoniche, l'appartamento è ubicato al 2° piano servito da ascensore, termo centralizzato ma con la predisposizione per l'autonomo. Il terrazzo del soggiorno è vivibile ed è possibile posizionare un tavolino per cenare. Tripla esposizione est, sud-est, nord.

Certificazioni

Classe energetica	n.d.	0
--------------------------	------	---



Informazioni immobile

Data annuncio	29/01/26	Locali	3
Camere	2	Bagni	1
Stato	n.d.	Cucina	Cucina abitabile
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	2°
Balconi	1	Terrazzi	1
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Centralizzato		

Prestazioni







Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038