



Appartamento completamente ristrutturato a nuovo

€ 480.000,00
Codice 1069

Locali: 4 | Camere: 3 | Bagni: 2 | 80 mq

Siamo lieti di proporre in vendita nel pieno centro di Alassio, in zona tranquilla e non trafficata, a soli 200 metri dalla spiaggia questo graziosissimo quadrilocale completamente ristrutturato ed arredato a nuovo, a due passi dai supermercati, ristoranti, negozi del Budello, palestre, tennis e padel, farmacie, bar, pasticcerie, edicole e tabaccherie. Collocato al 2° piano di una palazzina di fine anni '60, è stato recentemente ristrutturato con finiture di pregio, internamente dispone di ingresso su soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto, due bagni, locale lavanderia e due balconi. Termo autonomo con calderina a condensazione, aria condizionata. Fa parte della proprietà dell'immobile una utilissima soffitta al piano 5°.

Certificazioni

Classe energetica	B	71,03 KWh/m²a
--------------------------	----------	----------------------



Informazioni immobile

Data annuncio	01/12/25	Locali	4
Camere	3	Bagni	2
Stato	n.d.	Cucina	Cucina a vista
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	2°
Balconi	1	Terrazzi	n.d.
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni





