



## **Appartamento bilocale in centro di Alassio**

**€ 370.000,00**  
**Codice 1064**

**Locali: 2 | Camere: 1 | Bagni: 1 | 72 mq**

In pieno centro di Alassio, in stabile signorile, proponiamo in esclusiva comodo appartamento bilocale di spaziosa metratura. L'appartamento è posizionato al piano primo ed è composto da ingresso disimpegno, ampio soggiorno con zona cottura e balcone, grande camera da letto in grado di ospitare sia un letto matrimoniale, sia un capiente armadio sia un altro letto a castello, lasciando ancora diverso spazio tra questi, bagno. Il pavimento è tutto in parquet. Il balcone è gradevole e si affaccia verso uno spiazzo interno, senza ricevere alcun tipo di rumore. L'alloggio è ubicato in pieno centro di Alassio, comodo a tutti i servizi e distante soli 200 metri dalla spiaggia. Palazzo dotato di elegante ingresso, zone comuni in ordine ed ascensore nuovo. Ottima soluzione per la vostra casa al mare.

### **Certificazioni**

<b>Classe energetica</b>	<b>F</b>	<b>83 KWh/m²a</b>
--------------------------	----------	-------------------

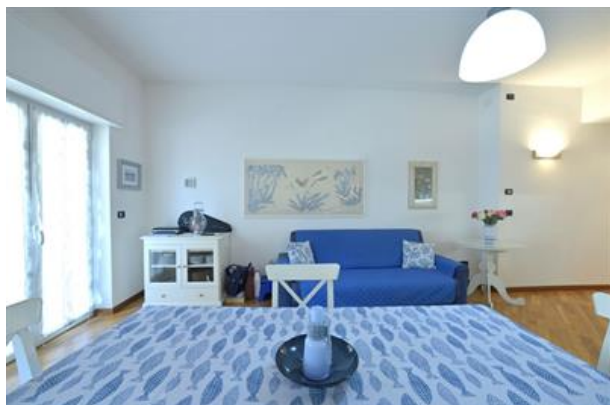
---



## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	22/11/25	<b>Locali</b>	2
<b>Camere</b>	1	<b>Bagni</b>	1
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	1°
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	n.d.
<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

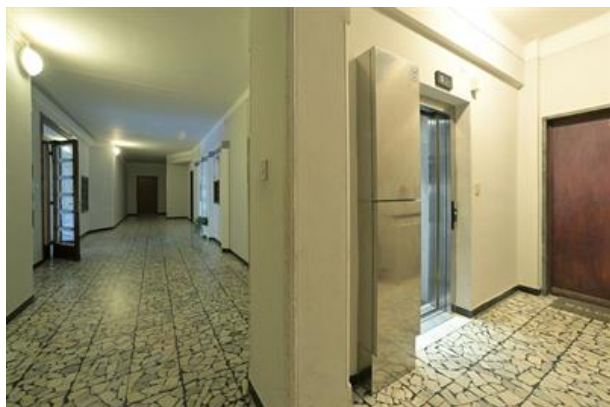
## Prestazioni







**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com    www.immobiliaremantellassi.com    +39 340 087 6038