



## **Corso Europa : appartamento vista mare con terrazzino**

**€ 840.000,00**  
**Codice 1054**

**Locali: 4 | Camere: 3 | Bagni: 2 | 100 mq**

Siamo lieti di proporre in vendita nella zona di ponente, e più precisamente in Corso Europa, appartamento al piano quarto con vista mare dal terrazzino vivibile. La spiaggia dista meno di 50 metri; il budello ed i negozi sono raggiungibili a piedi in soli 10 minuti. L'unità abitativa ha una superficie di circa 100 mq distribuita in ingresso disimpegno, soggiorno con angolo cottura e terrazzino vivibile vista mare, due camere matrimoniali, una camera da letto con bagno privato e balcone, secondo bagno. L'alloggio possiede due aree di esposizione. E' un immobile ben esposto al sole e molto illuminato. Dispone di termo autonomo, aria condizionata e ascensore. Completamente ristrutturato con ottime finiture. Posizione molto comoda e molto tranquilla.

### **Certificazioni**

<b>Classe energetica</b>	<b>F</b>	<b>120,81 KWh/m²a</b>
--------------------------	----------	-----------------------

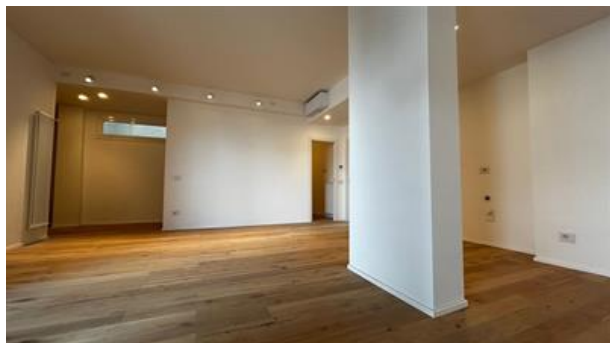
---



## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	14/03/25	<b>Locali</b>	4
<b>Camere</b>	3	<b>Bagni</b>	2
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	4°
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	1
<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

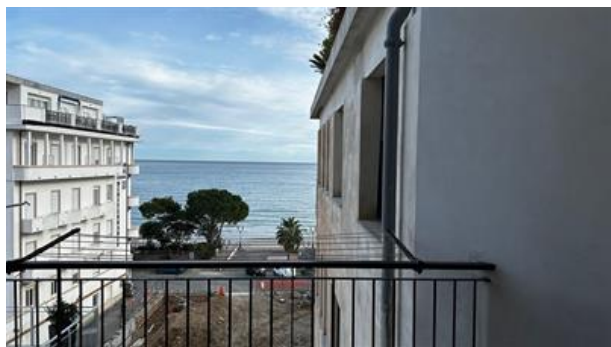
## Prestazioni





**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038

---



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com    www.immobiliaremantellassi.com    +39 340 087 6038





**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com   www.immobiliaremantellassi.com   +39 340 087 6038