



## **Trilocale in vendita in Via Michelangelo**

**€ 285.000,00**  
**Codice 1049**

**Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 75 mq**

Siamo lieti di proporre in vendita in zona San Rocco, questo appartamento trilocale con spazioso balcone. L'alloggio è composto da ingresso corridoio, soggiorno con angolo cottura e balcone, due camere matrimoniali grandi, bagno finestrato e ripostiglio. Posizione molto comoda e tranquilla che consente di muoversi a piedi liberamente per Alassio senza bisogno di nessun mezzo di trasporto. Appartamento recentemente ristrutturato. Soleggiato, termo autonomo e nessuna spesa di condominio. Posizione molto bella vicino sia alle scuole, al tennis ed alla piscina di Alassio.

### **Certificazioni**

<b>Classe energetica</b>	<b>D</b>	<b>132,23 KWh/m²a</b>
--------------------------	----------	-----------------------

---



## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	29/01/26	<b>Locali</b>	3
<b>Camere</b>	2	<b>Bagni</b>	1
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	1°
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	n.d.
<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

## Prestazioni





