



## INTERESSANTE PROGETTO DA REALIZZARE

**€ 250.000,00**  
**Codice 1038**

**Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 2 | 85 mq**

ESCLUSIVA RIVIERA SERVICES - Al terzo ed ultimo piano senza ascensore di una palazzina Liberty nel centro di Alassio, proponiamo una mansarda completamente da realizzare con spese a carico dell'acquirente.

Il progetto prevede due camere matrimoniali con terrazzo dedicato, doppi servizi ed una piacevole zona giorno ben divisa tra sala da pranzo e living con affaccio su una terrazza vivibile di ampia metratura. Bella opportunità per chi desidera personalizzare la propria abitazione.

Nel prezzo sono inclusi i costi di progettazione e gli oneri urbanistici.

Possibilità affitto di box auto in zona.

### Certificazioni

<b>Classe energetica</b>	n.d.	0
--------------------------	------	---



## Informazioni immobile

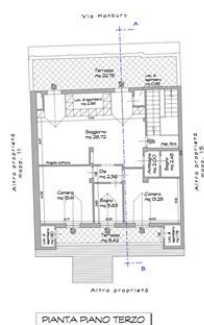
<b>Data annuncio</b>	09/01/26	<b>Locali</b>	3
<b>Camere</b>	2	<b>Bagni</b>	2
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	n.d.
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	3°
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	1
<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	n.d.		

## Prestazioni





**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com    www.immobiliaremantellassi.com    +39 340 087 6038