



Immobiliare Mantellassi Snc  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038

## QUADRILOCALE - VIA NEGHELLI

€ 298.000,00  
Codice 1032

**Locali: 4 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 85 mq**

Abbiamo il piacere di presentare questo grazioso quadrilocale situato a circa 700 metri dal centro della città.

Posto al primo piano di una piccola palazzina, gode di una doppia esposizione e si sviluppa su circa 80 Mq. interni.

Internamente l'immobile è composto da: ingresso su corridoio, cucina abitabile che da accesso ad un vivibile terrazzo che si sviluppa su due livelli, due camere, un'ampia e luminosa sala con balcone esposto a sud, bagno finestrato, ripostiglio interno ed esterno.

Basse spese condominiali.

Adatto come prima casa.

Negozi in prossimità.

### Certificazioni

Classe energetica G 0

---

Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038

## Informazioni immobile

Data annuncio	09/01/26	Locali	4
Camere	2	Bagni	1
Stato	n.d.	Cucina	Cucina abitabile
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	Terra
Balconi	1	Terrazzi	n.d.
Giardino	Nessuno	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

## Prestazioni



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038



Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

+39 340 087 6038



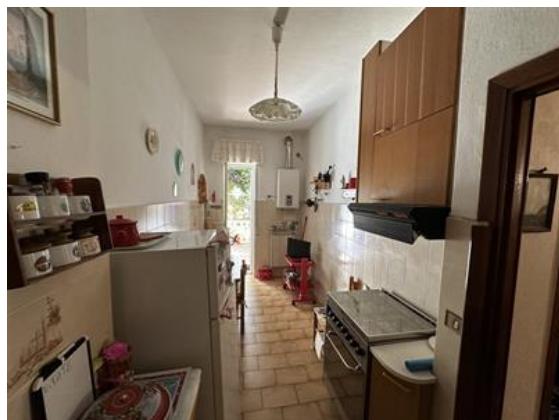
Immobiliare Mantellassi Snc

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

[info@immobiliaremantellassi.com](mailto:info@immobiliaremantellassi.com) [www.immobiliaremantellassi.com](http://www.immobiliaremantellassi.com) +39 340 087 6038



**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

[info@immobiliaremantellassi.com](mailto:info@immobiliaremantellassi.com) [www.immobiliaremantellassi.com](http://www.immobiliaremantellassi.com) +39 340 087 6038



**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038

