



## **Alassio - Zona Ponente**

**€ 320.000,00**  
**Codice 1029**

**Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 55 mq**

In piccolo stabile al primo piano con ascensore, appartamento ristrutturato con impianti, pavimenti e infissi nuovi, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, due balconi e ripostiglio. Possibilità di avere in affitto box auto poco distante. Ideale come casa vacanza, poco distante dal mare e comoda a tutti i servizi.

### **Certificazioni**

<b>Classe energetica</b>	<b>G</b>	<b>107,85 KWh/m²a</b>
--------------------------	----------	-----------------------

---



## Informazioni immobile

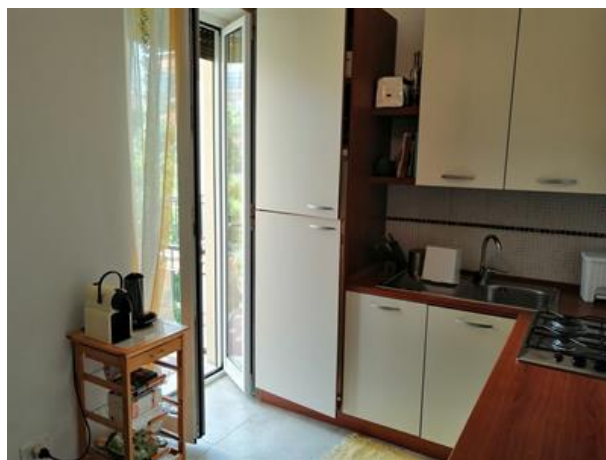
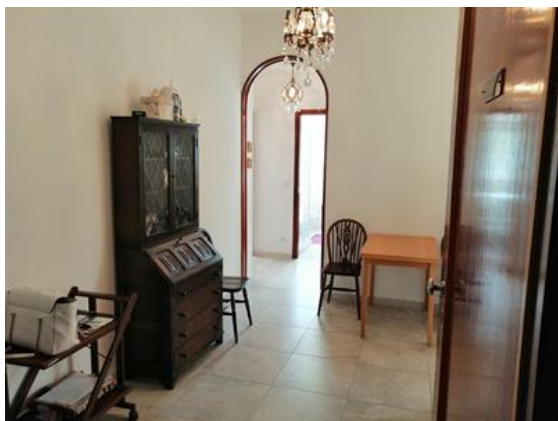
<b>Data annuncio</b>	09/01/26	<b>Locali</b>	3
<b>Camere</b>	2	<b>Bagni</b>	1
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	1°
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	n.d.
<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Centralizzato		

## Prestazioni





**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



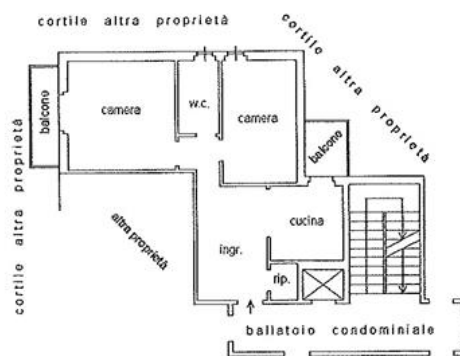
**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com    www.immobiliaremantellassi.com    +39 340 087 6038



**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038