



## **Splendido bilocale all'insegna della privacy**

**€ 285.000,00**  
**Codice 1027**

**Locali: 2 | Camere: 1 | Bagni: 1 | 51 mq**

Immerso nel verde e a pochi minuti dal centro di Alassio, siamo lieti di proporre questo meraviglioso bilocale con ampio giardino, cantina, e box privato di metratura molto abbondante raggiungibile con ascensore, in complesso residenziale di recente realizzazione, dotato di piscina condominiale. L'immobile, elegantemente arredato, si presenta suddiviso in ingresso su spaziosa zona living, con angolo cottura attrezzato con impianto ad induzione, luminosa camera da letto matrimoniale e bagno. Termoautonomo e dotato di aria condizionata. Il giardino di grandi dimensioni fornisce una zona relax luminosa e al contempo intima e riservata.

### **Certificazioni**

**Classe energetica**                      D                      0

---



## Informazioni immobile

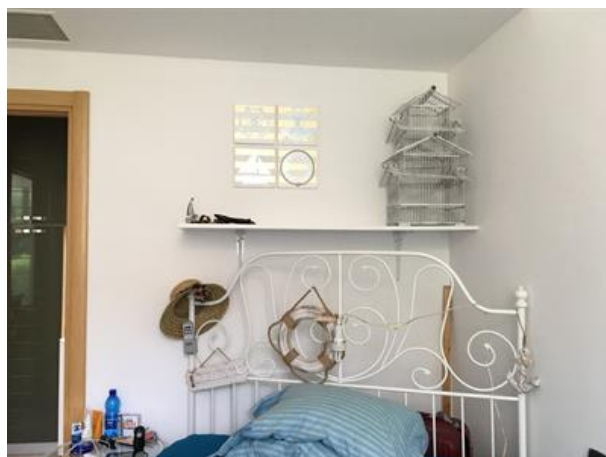
<b>Data annuncio</b>	09/01/26	<b>Locali</b>	2
<b>Camere</b>	1	<b>Bagni</b>	1
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	Terra
<b>Balconi</b>	n.d.	<b>Terrazzi</b>	n.d.
<b>Giardino</b>	Privato	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

## Prestazioni





**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com    www.immobiliaremantellassi.com    +39 340 087 6038





**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
info@immobiliaremantellassi.com    www.immobiliaremantellassi.com    +39 340 087 6038

