



## **ALASSIO TRILOCALE CON ASCENSORE E TERRAZZO VISTA MARE**

**€ 650.000,00**  
**Codice 1022**

**Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 2 | 95 mq**

Alassio, zona ponente, a cento metri dal mare, proponiamo appartamento vista mare, completamente da ristrutturare, posto al piano secondo, in palazzina servita da ascensore. L'alloggio è composto da: ampio ingresso, soggiorno con affaccio su terrazzo vista mare, due camere da letto matrimoniali con vista mare ed uscita su terrazzo, due bagni di cui uno con finestra, cucina semi-abitabile con balcone. L'appartamento ha un grande terrazzo vista mare ed un balcone di servizio.  
Richiesta €650.000

### **Certificazioni**

**Classe energetica** F 165 KWh/m²a



## Informazioni immobile

|                      |          |                       |                       |
|----------------------|----------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Data annuncio</b> | 01/12/25 | <b>Locali</b>         | 3                     |
| <b>Camere</b>        | 2        | <b>Bagni</b>          | 2                     |
| <b>Stato</b>         | n.d.     | <b>Cucina</b>         | Cucina semi abitabile |
| <b>Ripostigli</b>    | n.d.     | <b>Piano immobile</b> | 2°                    |
| <b>Balconi</b>       | 1        | <b>Terrazzi</b>       | 1                     |
| <b>Giardino</b>      | Nessuno  | <b>Arredato</b>       | n.d.                  |
| <b>Riscaldamento</b> | Autonomo |                       |                       |

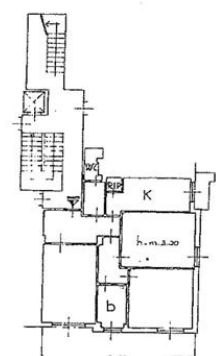
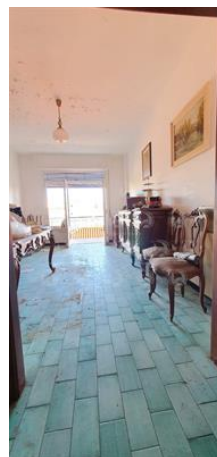
## Prestazioni





**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038

---



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com    www.immobiliaremantellassi.com    +39 340 087 6038