



VILLA CON PISCINA A GARLEND

€ 1.500.000,00
Codice 1013

Locali: 10 | Camere: 4 | Bagni: 6 | 400 mq

Garlenda, a 10 km da Alassio ed Albenga, proponiamo bellissima villa Indipendente di recente costruzione.

La villa si sviluppa su più livelli. Al piano terra dispone di soggiorno, sala da pranzo e cucina a seguire sui diversi livelli si trovano cinque camere da letto di cui quattro con bagno personale, più un bagno di servizio.

All'esterno della villa si trovano cucina e sala da pranzo, giardino, piscina e due spogliatoi con bagno.

A servizio dell'immobile ulteriori locali seminterrati quali doppio box auto, magazzino, disimpegno e lavanderia.

La villa è ubicata in zona panoramica con ottima esposizione solare, completano l'immobile mille metri di giardino.

Certificazioni

Classe energetica	F	160 KWh/m²a
--------------------------	----------	--------------------



Informazioni immobile

Data annuncio	06/11/25	Locali	10
Camere	4	Bagni	6
Stato	n.d.	Cucina	Cucina abitabile
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	n.d.
Balconi	n.d.	Terrazzi	1
Giardino	Privato	Arredato	n.d.
Riscaldamento	Autonomo		

Prestazioni







Immobiliare Mantellassi Snc
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)
+39 340 087 6038

