



## ANDORA VILLA CON GIARDINO

€ 690.000,00  
Codice 1004

**Locali: 4 | Camere: 3 | Bagni: 2 | 150 mq**

Andora, in zona San Bartolomeo, proponiamo villa in tipico stile ligure con veranda esterna ed ampio giardino. La casa è sviluppata su due livelli ed è composta da ingresso, sala da pranzo, cucina abitabile, soggiorno con affaccio su corte esterna e bagno. Al piano superiore si trovano tre camere da letto di cui una con terrazzo e bagno. La villa dispone di terreno con uliveto, box auto e cantina. Ottima esposizione solare.

Richiesta Euro 690.000

### Certificazioni

<b>Classe energetica</b>	E	173,61 KWh/m <sup>2</sup> a
--------------------------	---	-----------------------------



## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	26/03/25	<b>Locali</b>	4
<b>Camere</b>	3	<b>Bagni</b>	2
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Cucina abitabile
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	n.d.
<b>Balconi</b>	n.d.	<b>Terrazzi</b>	1
<b>Giardino</b>	Privato	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

## Prestazioni





**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

+39 340 087 6038



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

[info@immobiliaremantellassi.com](mailto:info@immobiliaremantellassi.com) [www.immobiliaremantellassi.com](http://www.immobiliaremantellassi.com) +39 340 087 6038