



MANTELLASSI
IMMOBILIARE

www.mantellassi.com

Nuovi appartamenti, attico, vista mare, Borgo Coscia



Hemingway attico vista mare in Villa Bonita

Attico di nova costruzione in Borgo Coscia

Nuova realizzazione in Borgo coscia con vista mozzafiato e posto auto

Appartamento Hemingway: meraviglioso attico composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, studio, ripostiglio, due bagni e due meravigliosi terrazzi dai quali si può ammirare il mare, tramite una scala esterna si accede al lastrico solare dove sarà posizionata una Jacuzzi per trascorrere momenti di puro relax. Richiesta € 1.500.000.

Villa Bonita prevede quattro unità abitative al suo interno e sarà un esempio di design moderno ed elegante, offrendo un ambiente lussuoso e confortevole per i suoi abitanti. Situata in una posizione privilegiata con vista mare mozzafiato, questa residenza rappresenterà il connubio perfetto tra bellezza architettonica e panorami incantevoli. Gli appartamenti saranno spaziosi e ben progettati, ciascuno con il proprio accesso indipendente per garantire la privacy degli abitanti. Ogni appartamento presenterà finiture di alta qualità, con attenzione ai dettagli e all'uso di materiali pregiati. Saranno caratterizzati da ampie vetrate che abbracciano il panorama circostante, consentendo la massima luce naturale e creando una sensazione di continuità tra gli spazi interni ed esterni. Ogni unità avrà il suo terrazzo vivibile, progettato per offrire uno spazio all'aperto ideale per rilassarsi, intrattenere gli ospiti o godere di magnifiche viste sul mare.

La villa disporrà anche di un posto auto dedicato per ogni unità abitativa, situato all'interno della proprietà. Inoltre, ci

sarà una strada privata che condurrà direttamente al centro, offrendo un accesso comodo e riservato per gli abitanti.

Per aggiungere un tocco di personalità e storia a ciascuna unità abitativa, verrà attribuito un nome di un personaggio storico importante.

Scegliendo i nomi di importanti personaggi storici per le unità abitative, si aggiunge un elemento di cultura e ispirazione alla villa, rendendo ogni spazio unico e significativo.

Classe Energetica non ancora realizzabile, immobile in attesa di fine lavori

Mantellassi è l'agenzia immobiliare di Alassio che propone immobili di lusso e prestigio in Liguria prendendosi cura di ogni particolare. Soluzioni di qualità per soddisfare ogni richiesta.

Si garantisce la massima disponibilità, professionalità e qualità del lavoro. L'agenzia immobiliare Mantellassi vi aspetta per un incontro nella sede di Alassio. Il nostro motto: " State cercando la casa dei vostri sogni? Non esitate a contattarci" Immobiliare Mantellassi - Via Vittorio Veneto 35 - Alassio

+39.340.08.76.038
Siamo aperti dal martedì al sabato 9.30/12.30 -
15.30/19.30 e la domenica 9.30/12.30.



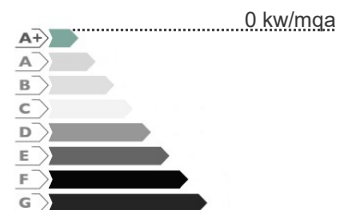
Via a Solva

| | |
|---------|-----------------------|
| Nazione | Italia |
| Regione | Liguria |
| Città | Alassio |
| Zona | |
| Prezzo | 1.500.000,00 € |

ref. Nr **V-AL3**

| | |
|--------------|----------|
| Mq. giardino | 0 |
| Nr. camere | 2 |
| Nr. bagni | 2 |
| Nr. box | 0 |

Cl. energetica: A+ - 0 kw/m²a



Real Premium Estate



MANTELLASSI
IMMOBILIARE

www.mantellassi.com

Spese annue **0,00 €**

Anno **2023**

Metri quadri **120**

Caratteristiche principali

Stato immobile **Nuovo**
Grado **Moderno**
Piani **Secondo piano**
Totale Piani **2**
Tipo Cucina **Angolo cottura**
Balconi **0**

Terrazzi **1**
Giardino
Panorama **Vista mare**
Riscaldamento **Termoautonomo**
Arredi **Non arredato**

Accessori
aria condizionata, doppi vetri, solaio



Real Premium Estate

P.ta D. Grollero 49 | 17021 Allassio | Italy | tel. +39 0182 600164 fax +39 0182 600166 I.V. Filii Viziano 13 | 17031 | Albenga | Italy | tel. +39 0182 1901601 fax +39 0182 1901505

www.immobiliaremantellassi.com | info@immobiliaremantellassi.com