



MANTELLASSI
IMMOBILIARE

www.mantellassi.com

Villa di prestigio, Golf di Garlanda, design moderno, giardino, finiture di pregio



Elegante villa nel Golf di Garlanda

Design moderno e materiali di pregio

Villa disposta su due livelli con box doppio e giardino

Benvenuti nella vostra oasi di lusso nel rinomato Golf di Garlanda! Questa affascinante villa, disposta su due livelli, offre un'esperienza abitativa unica che combina comfort e stile in un contesto esclusivo. Ampie vetrate adornano il soggiorno, creando un'atmosfera accogliente e luminosa che si fonde con la bellezza esterna.

La cucina separata e completamente attrezzata offre uno spazio dedicato per preparare deliziosi pasti, con un tocco di eleganza.

Al piano troviamo due camere, ognuna con il proprio bagno privato ed un bagno di servizio. Due camere al piano superiore, una con bagno privato, offrono comfort e privacy. L'ampio giardino per godervi la tranquillità del vostro spazio verde privato, esteso su 500 mq, perfetto per momenti di relax o per organizzare incontri con amici e familiari.

La lavanderia efficiente e un box doppio forniscono praticità quotidiana. Inoltre, un locale al piano interrato può essere adibito a palestra o taverna, offrendo ulteriori possibilità di svago.

Vivi il Lusso, Abbraccia l'Eleganza!

Questa villa rappresenta il connubio perfetto tra stile di vita moderno e comfort, in un'ambientazione esclusiva nel cuore del Golf di Garlanda. Non perdetevi l'opportunità di chiamare questo luogo straordinario la vostra casa. Contattateci ora per prenotare una visita e scoprire tutti i dettagli che questa proprietà unica ha da offrire.

Mantellassi è l'agenzia immobiliare di Alassio che propone immobili di lusso e prestigio in Liguria prendendosi cura di ogni particolare. Soluzioni di qualità per soddisfare ogni richiesta.

Si garantisce la massima disponibilità, professionalità e qualità del lavoro.

L'agenzia immobiliare Mantellassi vi aspetta per un incontro nella sede di Alassio.

Il nostro motto: " State cercando la casa dei vostri sogni? Non esitate a contattarci"

Immobiliare Mantellassi - Via Vittorio Veneto 35 - Alassio
0182. 020766 / +39.347. 37. 33.416/ +39.340. 087.60. 38
Siamo aperti dal martedì al sabato 9.30/12.30 -
15.30/19.30 e la domenica 9.30/12.30.



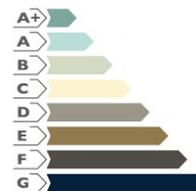
Via Vallone

| | |
|-------------|-----------------------|
| Nazione | Italia |
| Regione | Liguria |
| Città | Garlanda |
| Zona | |
| Prezzo | 1.150.000,00 € |
| Spese annue | 0,00 € |
| Anno | 2016 |

ref. Nr **V-GAR7**

| | |
|--------------|------------|
| Mq. giardino | 500 |
| Nr. camere | 4 |
| Nr. bagni | 3 |
| Nr. box | 1 |

Cl. energetica: - 0 kw/m²a



Real Premium Estate



MANTELLASSI
IMMOBILIARE

www.mantellassi.com

□ Metri quadri **282**

Caratteristiche principali

Stato immobile **Ristrutturato**
Grado **Moderno**
Piani **Piano terra**
Totale Piani **1**
Tipo Cucina **Cucina separata**
Balconi **0**

Terrazzi **1**
Giardino **all'inglese**
Panorama **Aperta**
Riscaldamento **Termoautonomo**
Arredi **Arredo di design**

Accessori
*aria condizionata, doppi vetri,
giardino*



Real Premium Estate