



MANTELLASSI  
IMMOBILIARE

www.mantellassi.com

Nuova ristrutturazione, alloggi di varie dimensioni, 600 metri dal mare



## Nuova Ristrutturazione a 600 metri dal mare Alloggi di varie metrature con balconi e giardini

### Alloggi comodi ai servizi con posto auto privato

Siamo entusiasti di presentarvi la nostra esclusiva offerta immobiliare situata a soli 600 metri dal mare, in una zona in pieno sviluppo e a breve distanza da tutte le comodità.

L'intera struttura ha subito una completa ristrutturazione, sia interna che esterna, garantendo comfort e stile moderno.

A soli 600 metri dal mare, godrete di una posizione privilegiata per vivere la bellezza della costa e delle sue spiagge.

Disponibili, bilocali e trilocali spaziosi e luminosi e posti auto.

Ogni unità abitativa dispone di balconi per godere della brezza marina e giardini privati per momenti di relax e intrattenimento.

I materiali utilizzati sono di prima scelta e finiture di alta qualità per garantire uno standard di vita elevato.

Lo stabile è vicino a negozi, ristoranti, trasporti pubblici e tutte le comodità necessarie per una vita moderna e dinamica.

Prezzo: A partire da: &euro; 275.000.

Mantellassi è l'agenzia immobiliare di Alassio che propone immobili di lusso e prestigio in Liguria prendendosi cura di ogni particolare. Soluzioni di qualità per soddisfare ogni richiesta. Si garantisce la massima disponibilità, professionalità e qualità del lavoro. L'agenzia immobiliare Mantellassi vi aspetta per un incontro nella sede di Alassio. Il nostro motto: " State cercando la casa dei vostri sogni? Non esitate a contattarci!"  
Immobiliare Mantellassi - Via Vittorio Veneto 35 - Alassio 0182. 020766 Siamo aperti dal martedì al sabato 9.30/12.30 - 15.30/19.30 e la domenica 9.30/12.30.



Via Neghelli

Nazione	<b>Italia</b>
Regione	<b>Liguria</b>
Città	<b>Alassio</b>
Zona	
Prezzo	<b>275.000,00 €</b>
Spese annue	<b>0,00 €</b>
Anno	<b>2023</b>
Metri quadri	<b>55</b>

ref. Nr **B-AL5**

Mq. giardino	<b>0</b>
Nr. camere	<b>1</b>
Nr. bagni	<b>1</b>
Nr. box	<b>0</b>

Cl. energetica: - 0 kw/m<sup>2</sup>a



Real Premium Estate



MANTELLASSI  
IMMOBILIARE

www.mantellassi.com

## Caratteristiche principali

Stato immobile **Ristrutturato**  
Grado **Moderno**  
Piani **Piano terra**  
Totale Piani **5**  
Tipo Cucina **Angolo cottura**  
Balconi **1**

Terrazzi **0**  
Giardino **all'inglese**  
Panorama **Aperta**  
Riscaldamento **Termoautonomo**  
Arredi **Non arredato**

Accessori  
*aria condizionata, ascensore,  
doppi vetri, giardino*



Real Premium Estate

P.ta D. Grollero 49 | 17021 Allassio | Italy | tel. +39 0182 600164 fax +39 0182 600166 IV. F.lli Viziano 13 | 17031 | Albenga | Italy | tel. +39 0182 1901601 fax +39 0182 1901505

[www.immobiliaremantellassi.com](http://www.immobiliaremantellassi.com) | [info@immobiliaremantellassi.com](mailto:info@immobiliaremantellassi.com)