



MANTELLASSI  
IMMOBILIARE

www.mantellassi.com

Prestigioso attico in villa storica



## Attico con terrazzi vista mare e posto auto In zona centrale attico di lusso

### Attico in villa storica su due livelli

In zona di levante, comoda al mare ed ai servizi, l'immobiliare Mantellassi è lieta di presentare in villa storica, meraviglioso attico ristrutturato sito al secondo piano e disposto su due livelli. Internamente l'alloggio è composto da ingresso su soggiorno, dal quale si accede alla terrazza con vista mare, cucina abitabile, ampia camera matrimoniale con accesso alla seconda terrazza, cucina dalla quale si accede alla terza terrazza ideale per pranzare all'aria aperta durante i periodi estivi e bagno finestrato. Al piano superiore, troviamo la camera suite con bagno privato. Questo attico, dall'aspetto pulito e sofisticato riesce a combinare la modernità con una sensazione di calore, di accoglienza che una vera dimora deve avere, i materiale e le finiture scelte sono di pregio. Termoautonomo e dotato di aria condizionata. Completa la

proprietà il posto auto. Mantellassi è l'agenzia immobiliare di Alassio che propone immobili di lusso e prestigio in Liguria prendendosi cura di ogni particolare. Soluzioni di qualità per soddisfare ogni richiesta.

Si garantisce la massima disponibilità, professionalità e qualità del lavoro. L'agenzia immobiliare Mantellassi vi aspetta per un incontro nella sede di Alassio. Il nostro motto: " State cercando la casa dei vostri sogni? Non esitate a contattarci" Immobiliare Mantellassi - Via Vittorio Veneto 35 - Alassio

0182. 020766  
Siamo aperti dal martedì al sabato 9.30/12.30 -  
15.30/19.30 e la domenica 9.30/12.30.



Nazione	<b>Italia</b>
Regione	<b>Liguria</b>
Città	<b>Alassio</b>
Zona	
Prezzo	<b>Trattative riservate</b>
Spese annue	<b>0,00 €</b>
Anno	<b>0</b>
Metri quadri	<b>120</b>

ref. Nr **A-AL14**

Mq. giardino	<b>0</b>
Nr. camere	<b>2</b>
Nr. bagni	<b>2</b>
Nr. box	<b>0</b>

Cl. energetica: - 0 kw/m<sup>2</sup>a



## Caratteristiche principali



Real Premium Estate

P.ta D. Grollero 49 | 17021 Alassio | Italy | tel. +39 0182 600164 fax +39 0182 600166 IV. F.lli Viziano 13 | 17031 | Albenga | Italy | tel. +39 0182 1901601 fax +39 0182 1901505

www.immobiliaremantellassi.com | info@immobiliaremantellassi.com



MANTELLASSI  
IMMOBILIARE

www.mantellassi.com

Stato immobile **Ristrutturato**  
Grado **Lusso**  
Piani **Secondo piano**  
Totale Piani **2**  
Tipo Cucina **Cucina separata**  
Balconi **0**

Terrazzi **3**  
Giardino  
Panorama **Vista mare**  
Riscaldamento **Termoautonomo**  
Arredi **Arredato**

Accessori  
*aria condizionata, doppi vetri,*



Real Premium Estate

P.ta D. Grollero 49 | 17021 Allassio | Italy | tel. +39 0182 600164 fax +39 0182 600166 IV. F.lli Vizio 13 | 17031 | Albenga | Italy | tel. +39 0182 1901601 fax +39 0182 1901505

[www.immobiliaremantellassi.com](http://www.immobiliaremantellassi.com) | [info@immobiliaremantellassi.com](mailto:info@immobiliaremantellassi.com)